

**ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG A.Ş.'NİN
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

CONSULTA
BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.
An Independent Member of the INAA Group

İÇİNDEKİLER

SAYFA NO

I- BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

II-- FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI

Finansal Durum Tablosu (Bilançosu)	1-2
Nazım Hesaplar	3
Kar veya Zarar Tablosu	4
Kar veya Zarar Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	5
Özkaynaklar Değişim Tablosu	6
Nakit Akış Tablosu	7
Kar Dağıtım Tablosu	8
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	9-54



FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOT FİHRİSTİ

	DİPNOT	S.NO
ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU	NOT:1	9
FINANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	NOT:2	9-15
UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI	NOT:3	15-26
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	NOT:4	27
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FINANSAL VARLIKLAR (Net).....	NOT:5	27
BANKALAR	NOT:6	27
TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	NOT:7	27
SATILMAYA HAZIR FINANSAL VARLIKLAR (Net)	NOT:8	27
FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI	NOT:9	28
DİĞER ALACAKLAR	NOT:10	28
TAKİPTEKİ ALACAKLAR	NOT:11	28-29
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FINANSAL VARLIKLAR	NOT:12	29
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	NOT:13	29
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	NOT:14	29
İŞTİRAKLER (Net)	NOT:15	29
İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	NOT:16	29
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	NOT:17	30-35
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	NOT:18	36
PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	NOT:19	37
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI / CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	NOT:20	37
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	NOT:21	37-38
DİĞER AKTİFLER	NOT:22	38
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	NOT:23	38
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FINANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:24	39
ALINAN KREDİLER	NOT:25	39
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	NOT:26	39
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	NOT:27	39
DİĞER BORÇLAR	NOT:28	39
DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	NOT:29	39
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FINANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:30	40
ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:31	40
BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	NOT:32	40-41
ERTELENMİŞ GELİRLER	NOT:33	42
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	NOT:34	42
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BOÇLARI (Net)	NOT:35	42
ÖZKAYNAKLAR	NOT:36	42-43
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	NOT:37	44
FINANSMAN GİDERLERİ	NOT:38	44
ESAS FAALİYET GİDERLERİ	NOT:39	44
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	NOT:40	45
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	NOT:41	45
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	NOT:42	45
VERGİ KARŞILIĞI	NOT:43	45-47
HİSSE BAŞINA KAR	NOT:44	47
İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR	NOT:45	47
KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT:46	47-48
FINANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.	NOT:47	49-54
FINANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FINANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	NOT:48 NOT:49	54 54



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Şirinoğlu Faktoring Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Şirinoğlu Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.





consulta

**Bağımsız Denetim ve Yeminli
Mali Müşavirlik A.Ş.**

INAA
GROUP INTERNATIONAL
NETWORK OF ACCOUNTANTS AND AUDITORS

4) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetimi boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara ilettiğimiz bulunmaktayız.





consulta

**Bağımsız Denetim ve Yeminli
Mali Müşavirlik A.Ş.**

INAA
GROUP INTERNATIONAL
NETWORK OF ACCOUNTANTS AND AUDITORS

Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafınıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 15 Mart 2017

**CONSULTA BAĞIMSIZ DENETİM VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**
An Independent Member of the INAA Group

Hasan Emre BURÇKIN, YMM
Sorumlu Denetçi



ERİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

Notlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade ed

AKTİF KALEMLER	Notlar	Bugünüz Döneminden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bugünüz Döneminden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
NAKİT DEĞERLER	Not:4	146.483	-	146.483	82.658	4.184.873	4.267.531
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	Not:5	-	-	-	-	-	-
Alın Satın Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zararı Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
Alın Satın Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
BANKALAR	Not:6	1.269.506	70.608.619	71.878.125	299.065	66.716.176	67.015.201
TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	Not:7	-	-	-	-	-	-
SATTI MAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	Not:8	-	-	-	-	-	-
FAKTÖRİNG ALACAKLARI	Not:9	225.653.994	-	225.653.994	245.335.143	-	245.335.143
İskontolu Faktoring Alacakları		225.653.994	-	225.653.994	245.335.143	-	245.335.143
Yarı İçi		237.953.750	-	237.953.750	260.002.472	-	260.002.472
Yarı Dışı		-	-	-	-	-	-
Kazanılmamış Gelirler (-)		(12.299.756)	-	(12.299.756)	(14.667.329)	-	(14.667.329)
Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
Yarı İçi		-	-	-	-	-	-
Yarı Dışı		-	-	-	-	-	-
FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
Ticari Kredi		-	-	-	-	-	-
Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
Takvili Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
KİRALAMA İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
Kiralamı İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralamı Alacakları		-	-	-	-	-	-
Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
Kiralamı Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-	-	-	-	-
Kiralamı İşlemleri İçin Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	Not:10	1.255.420	-	1.255.420	1.014.446	-	1.014.446
TAKİPTEKİ ALACAKLAR	Not:11	2.226.077	-	2.226.077	4.961.695	-	4.961.695
Takipteki Faktoring Alacakları		30.603.991	-	30.603.991	38.408.695	-	38.408.695
Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
Özel Karşılıklar (-)		(28.377.913)	-	(28.377.913)	(33.447.600)	-	(33.447.600)
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	Not:12	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
Nakit Akis Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
Yatırımda Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
VADETE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	Not:13	-	-	-	-	-	-
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	Not:14	-	-	-	-	-	-
İSTİRAKLER (Net)	Not:15	-	-	-	-	-	-
İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	Not:16	-	-	-	-	-	-
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	Not:17	54.339.188	-	54.339.188	54.966.636	-	54.966.636
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	Not:18	30.739	-	30.739	22.558	-	22.558
Serüfve		-	-	-	-	-	-
Diğer		30.739	-	30.739	22.558	-	22.558
PESİN ÖDENMİŞ GİDERLER	Not:19	476.498	-	476.498	849.784	-	849.784
CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	Not:20	-	-	-	-	-	-
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	Not:21	6.643.073	-	6.643.073	9.200.216	-	9.200.216
Diğer Aktifler	Not:22	835.216	-	835.216	1.223.309	-	1.223.309
ARA TOPLAM		292.876.195	70.608.619	363.484.815	318.354.911	70.901.009	389.255.920
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	Not:23	-	-	-	-	-	-
Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
Dürrdürülen Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		292.876.195	70.608.619	363.484.815	318.354.911	70.901.009	389.255.920

Bilgilerdeki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



İNİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

PASİF KALEMLER	Notlar	Bugünsize Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bugünsize Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL	Not:24	-	-	-	-	-	-
ALINAN KREDİLER	Not:25	76,819,839	-	76,819,839	118,203,945	-	118,203,945
FAKTÖRİNG BORÇLARI	Not:9	-	-	-	-	-	-
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	Not:26	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
Diğer		-	-	-	-	-	-
Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri(+)		-	-	-	-	-	-
HİRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	Not:27	-	-	-	-	-	-
Borçlar		-	-	-	-	-	-
Varlığın Dayan Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
Taliyiller		-	-	-	-	-	-
Diğer BORÇLAR	Not:28	1,467,623	28,289	1,495,912	580,585	-	580,585
Diğer YABANCI KAYNAKLAR	Not:29	-	-	-	-	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL	Not:30	-	-	-	-	-	-
YÜKÜMLÜLÜKLER							
Gereğince Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
Varlığında Net Yabancı Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	Not:31	1,627,512	-	1,627,512	1,604,107	-	1,604,107
BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	Not:32	2,018,104	-	2,018,104	2,130,737	-	2,130,737
Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1,988,585	-	1,988,585	2,069,571	-	2,069,571
Diğer Karşılıklar		29,519	-	29,519	61,166	-	61,166
ERTELENMİŞ GELİRLER	Not:33	990,690	-	990,690	1,189,761	-	1,189,761
CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	Not:20	1,309,539	-	1,309,539	4,695,576	-	4,695,576
ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	Not:21	-	-	-	-	-	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	Not:34	-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		84,233,308	28,289	84,261,597	128,464,711	-	128,464,711
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN	Not:35	-	-	-	-	-	-
FAALİYETLERİ İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)							
Satış Amacı		-	-	-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
ÖZKAYNAKLAR	Not:36	279,223,217	-	279,223,217	260,851,208	-	260,851,208
Ödenmiş Sermaye		100,000,000	-	100,000,000	100,000,000	-	100,000,000
Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
Hisse Senedi İnce Primleri		-	-	-	-	-	-
Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	Not:37	12,894,244	-	12,894,244	12,845,287	-	12,845,287
Kapsamlı Gelirler veya Giderler:							
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer		-	-	-	-	-	-
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
Kar Yedekleri		128,005,922	-	128,005,922	105,310,663	-	105,310,663
Yasul Yedekler		21,467,824	-	21,467,824	17,110,838	-	17,110,838
Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
Ölünmüştü Yedekler		106,538,099	-	106,538,099	88,199,824	-	88,199,824
Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
Kar veya Zarar		38,323,051	-	38,323,051	42,695,259	-	42,695,259
Gecikmiş Yıllar Kar veya Zararı		-	-	-	-	-	-
Dönem Net Kar veya Zararı		38,323,051	-	38,323,051	42,695,259	-	42,695,259
PASİF TOPLAMI		363,456,525	28,289	363,484,815	389,255,919	-	389,255,919

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTÖRİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Bağınlar Denetimden Geçmiş			Bağınlar Denetimden Geçmiş		
		31 Aralık 2017			31 Aralık 2016		
		TP	VP	Toplam	TP	VP	Toplam
I. RİSKİ ÖSTLENİLEN FAKTÖRİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÖSTLENİLMİYEN FAKTÖRİNG İŞLEMLERİ		27.298.439	-	27.298.439	31.035.276	-	31.035.276
III. ALINAN TEMİNATLAR		-	28.289	28.289	-	-	-
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		18.961.000	-	18.961.000	48.765.715	-	48.765.715
V. TAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1. Cevdolar Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2. Cevdolar Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1. Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1. Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2. Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2. Diğer Cevdolar Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1. Görüşe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3. Yabancı Para ve Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2. Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1. Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2. Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3. Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4. Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5. Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLERİ		277.822.283	-	277.822.283	310.167.745	-	310.167.745
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		324.081.722	28.289	324.110.011	389.968.736	-	389.968.736

İlgindeki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTÖRİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağunsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağunsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
I. DÖNEM KARI/ZARARI	<i>Not:36</i>	38,323,051	42,595,259
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		48,957	4,546,047
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		48,957	4,546,047
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	<i>Not:17</i>	-	4,794,092
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanınlanıyş Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Sayıpları	<i>Not:52</i>	61,197	(7,359)
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmıyacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmıyacak Diğer Kapsamlı Gelire İlgili Vergiler		-	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	<i>Not:21</i>	(12,239)	(243,686)
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirimi Farkları		-	-
2.2.2 Satımına İlişir Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırılma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nükit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yatırımdaki İşletmeye İlişir Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlgili Vergiler		-	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		38,372,008	47,241,306

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



www.via-vienna.com

5

ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU		Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		48,055,288	55,609,072
1.1.1	Alınan Faizler / Kiralama Gelirleri	Not:37	82,252,904	92,613,239
1.1.2	Ödenen Faizler / Kiralama Giderleri		(14,252,800)	(10,400,105)
1.1.3	Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4	Alınan Temettüleri		-	-
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	Not:37	11,025,810	11,987,207
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	Not:11	1,915,112	1,908,778
1.1.8	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(32,772,319)	(33,621,162)
1.1.9	Ödenen Vergiler	Not:31	(8,360,667)	(12,251,950)
1.1.10	Diğer		8,247,347	14,472,155
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		15,403,067	47,857,256
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	Not:9,11	17,629,647	42,135,040
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	Not:19,20,22	899,983	5,293,388
1.2.3	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	Not:9	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(3,026,563)	2,428,829
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		63,458,356	103,466,328
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	Edinmiş Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İlgili Ortaklıkları		-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İlgili Ortaklıkları		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	Not:17,18	(1,474,897)	(3,153,225)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		53,860	15,097
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9	Diğer		-	-
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1,420,737)	(3,138,128)
C.	FINANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	Not:25	(41,328,404)	(80,719,943)
3.2	Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(20,000,000)	(7,411,765)
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6	Diğer		-	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(61,328,404)	(88,131,707)
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıkları Üzerindeki Etkisi		-	-
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Azalış		709,215	12,196,495
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	Not:4,6	71,183,194	88,986,702
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	Not:4,6	71,892,409	101,183,197

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**31 ARALIK 2017 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR DAĞITIM TABLOSU	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI			
1.1 DÖNEM KÂRI		49.228.622	53.475.845
1.2 ÖZENETİK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	Not:43	(10.905.571)	(10.780.586)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(8.360.667)	(12.251.950)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi			
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		(2.544.905)	1.471.364
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	Not:36	38.323.051	42.695.259
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]		38.323.051	42.695.259
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.6.4 Kâna İştirakli Tahvililere		-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)		-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.9.4 Kâna İştirakli Tahvililere		-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)		-	-
1.12 OLAAĞANÜSTÜ YEDEKLER		-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER		-	-
1.14 ÖZEL FONLAR		-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM			
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER		-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
2.3.4 Kâna İştirakli Tahvililere		-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)		-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:1) ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Şirinoğlu Faktoring Anonim Şirketi, "Şirket" 28 Aralık 1992 tarih ve 3187 sayılı T.T. Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir anonim şirkettir

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

<u>Ortak Adı/Ünvanı</u>	<u>31 Aralık 2017</u>		<u>31 Aralık 2016</u>	
	<u>Payı (%)</u>	<u>Payı (TL)</u>	<u>Payı (%)</u>	<u>Payı (TL)</u>
Berç Şirinoğlu	33,37	33.370.000	33,37	33.370.000
Sirpuhi Tanya Şirinoğlu	3,52	3.520.000	3,52	3.520.000
Agop Ercan Şirinoğlu	16,65	16.650.000	16,65	16.650.000
Arto Erkan Şirinoğlu	16,65	16.650.000	16,65	16.650.000
Garo Şirinoğlu	29,81	29.810.000	29,81	29.810.000
Toplam	100	100.000.000	100	100.000.000

Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Levent Mahallesi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza C Blok Kat:12-14 No:30-31-34-35 Levent Beşiktaş/İSTANBUL'dur. Şirket, faktoring faaliyetlerini ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) yürütmektedir.

Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 361 kişidir. (31 Aralık 2016: 398 kişidir).

NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları

İlişikteki finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinde Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlanmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.1.1) Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 7 – Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu'nun ("UMSK") "açıklama inisiyatifi" projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır. Değişiklik uygulanmış ancak Şirket'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 12 Gelir Vergileri (Değişiklikler)

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Ayrıca ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili diğer bazı yönleri de açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Şirket'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler

TFRS 12 Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12'nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Şirket'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır..

TFRS 9 Finansal Araçlar (2017 versiyonu)

KGK tarafından Ocak 2017'de son versiyonu yayımlanan TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı, TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmekle birlikte, TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli uygulamasının yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan yönlendirmeleri de içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, TFRS 9'u uygulaması durumunda yukarı belirtilen işlemler ile ilgili değerlendirmelerini yapmaya devam etmekte olup, finansal tabloları üzerindeki etkisi henüz tespit edilmemiştir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS Yorum 22 - Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli

KGK tarafından Aralık 2017'de verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihli döviz kurunun dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere TFRS Yorum 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. Hangi tarihli döviz kurunun kullanılacağına belirlenmesi bakımından, işlem tarihi peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans bedelinin bulunduğu durumlarda, her bir avans bedeli için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir. TFRS Yorum 22, 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, TFRS Yorum 22'nin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler Standardında Değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü

KGK tarafından Aralık 2017'de hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere TFRS 2 "Hisse Bazlı Ödemeler" Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikler; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar vermek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, TFRS 2 değişikliğinin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi

KGK tarafından Aralık 2017'de yatırım amaçlı gayrimenkullerden diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna yapılan transferlere ilişkin kayıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme, yatırım amaçlı gayrimenkul üzerinde herhangi bir iyileştirme veya geliştirme yapılmadan elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılincaya (finansal tablodan çıkarılincaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz. Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkulünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, TMS 40'da yapılan bu değişikliğin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS'lerde Yapılan Yıllık İyileştirmeler

Halihazırda yürürlükte olan standartlar için KGK tarafından Aralık 2017'de yayımlanan "TFRS'lerde Yapılan Yıllık İyileştirmeler / 2014-2016 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulanmalarına izin verilmektedir. TFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Yıllık İyileştirmeler: 2014-2016 Dönemi

TFRS 1 "Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Uygulanması"

TFRS'leri ilk kez uygulayacak olanlar için finansal araçlara ilişkin açıklamalar, çalışanlara sağlanan faydalar ve yatırım işletmelerinin konsolidasyonuna ilişkin olarak 2012-2014 dönemi yıllık iyileştirmeleri kapsamında sağlanan kısa vadeli muafiyetlerin kaldırılması.

TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"

İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların doğrudan veya dolaylı olarak risk sermayesi girişimi, yatırım fonu, menkul kıymetler veya yatırım amaçlı sigorta fonları gibi işletmeler tarafından sahip olunması durumunda, iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımlar için TFRS 9'a göre gerçeğe uygun değer yönteminin uygulanmasına imkan tanınması.

c. Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar,

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

UFRS 16 Kiralamalar

UMSK tarafından UFRS 16 "*Kiralamalar*" Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde yayınlanmıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut UMS 17 "*Kiralama İşlemleri*" Standardının, UFRS Yorum 4 "*Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi*" ve UMS Yorum 15 "*Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler*" yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 "*Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller*" Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. UFRS 16, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olmakla birlikte UFRS 15 "*Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat*" standardını uygulamaya başlayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, UFRS 16'nın uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRYK 23 Gelir Vergisi İşlemlerine İlişkin Belirsizlikler

UMSK tarafından 17 Haziran 2017'de gelir vergilerinin hesaplanmasına ilişkin belirsizliklerin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını belirlemek üzere UFRYK 23 "*Gelir Vergisi İşlemlerine İlişkin Belirsizlikler*" Yorumu yayınlanmıştır. Belirli bir işlem veya duruma vergi düzenlemelerinin nasıl uygulanacağına veya vergi otoritesinin bir şirketin vergi işlemlerini kabul edip etmeyeceğine yönelik belirsizlikler bulunabilir. UMS 12 "*Gelir Vergileri*", cari ve ertelenmiş verginin nasıl hesaplanacağına açıklık getirmekle birlikte, ancak bunlara ilişkin belirsizliklerin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına yönelik rehberlik sağlamamaktadır.

UFRYK 23, gelir vergilerinin muhasebeleştirmesinde gelir vergilerine ilişkin belirsizliğin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını açıklığa kavuşturmak suretiyle UMS 12'de yer alan hükümlere ilave gereklilikler getirmektedir. Bu Yorumun yürürlük tarihi 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, UFRYK 23'ün uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Yıllık iyileştirmeler - 2015-2017 Dönemi

UFRS'deki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2015-2017 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar

UFRS 3 ve UFRS 11, işletme tanımını karşılayan müşterek bir operasyonda sahip olduğu payın artışını nasıl muhasebeleştireceğine açıklık getirmek üzere değiştirilmiştir. Müşterek taraflardan biri kontrol gücünü elde ettiğinde, bu işlem aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi olarak dikkate alınarak satın alan tarafın önceden sahip olduğu payı gerçeğe uygun değeriyle yeniden ölçmesi gerekecektir. Taraflardan birinin müşterek kontrolü devam ettiğinde (ya da müşterek kontrolü elde ettiğinde) daha önce sahip olunan payın yeniden ölçülmesi gerekmemektedir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

UMS 12 Gelir Vergileri

UMS 12 temettülerden kaynaklanan gelir vergilerinin (öz kaynak olarak sınıflandırılan finansal araçlara yapılan ödemeler de dahil olmak üzere) işletmenin dağıtılabilir kar tutarını oluşturan işlemlerle tutarlı olarak (örneğin; kâr veya zararda, diğer kapsamlı gelir unsurları içerisinde veya özkaynaklarda), muhasebeleştirilmesini açıklığa kavuşturmak üzere değiştirilmiştir.

UMS 23 Borçlanma Maliyetleri

UMS 23, finansman faaliyetlerinin tek bir merkezden yürütüldüğü durumlarda aktifleştirilebilir borçlanma maliyetlerinin hesaplanmasında kullanılan genel amaçlı borçlanma havuzuna, halihazırda geliştirme aşamasında olan veya inşaatı devam eden özelliikli varlıkların finansman: için doğrudan borçlanılan tutarların dahil edilmemesi gerektiğine açıklık kazandırmak üzere değiştirilmiştir. Kullanıma veya satışa hazır olan özelliikli varlıkların - veya özelliikli varlık kapsamına girmeyen herhangi bir varlığın - finansmanı için direkt borçlanılan tutarlar ise genel amaçlı borçlanma havuzuna dahil edilmelidir.

UMS 28'deki değişiklikler- İştiraklerdeki ve İş ortaklıklarındaki uzun dönemli yatırımlar

UMSK tarafından Ekim 2017'de iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlardan özkaynak yönteminin uygulanmadığı diğer finansal araçların ölçülmesinde UFRS 9 uygulanması gerektiğine açıklık getirmek üzere UMS 28'de değişiklik yapılmıştır. Bu yatırımlar, esasında, işletmenin iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan uzun dönemli elde tutulan paylardır. Bir işletme, UMS 28'in ilgili paragraflarını uygulamadan önce, bu türden uzun dönemli yatırımların ölçümünde UFRS 9'u uygular. UFRS 9 uygulandığında, uzun vadeli yatırımların defter değerinde UMS 28'in uygulanmasından kaynaklanan herhangi bir düzeltme yapılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, UMS 28 değişikliğinin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

2.1.2) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait gelir, kapsamlı gelir, özkaynaklar değişim ve nakit akım tablolarını ise, 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak, BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ" hükümleri çerçevesinde düzenlenmiştir.

2.2. Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

Şirket'in inceleme döneminde işlevsel para birimi ve raporlama para birimi TL'dir.

İlişikteki finansal tablolar, Tebliğ'e uygun olarak hazırlanmış olup en yakın TL'ye yuvarlanarak ifade edilmiştir. Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal türev enstrümanları ve satılmaya hazır menkul değerler gibi varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı temel alınarak TL olarak hazırlanmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.3. Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Raporlama

İlişikteki finansal tablolar en son 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) enflasyon muhasebesine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 31 Aralık 2015 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.4. Yabancı Para Birimi Bazındaki İşlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki döviz kurlarından TL'ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde dikkate alınmıştır.

2.5. Konsolidasyon Esasları

Bağımsız denetim, şirketlerin solo finansal tabloları dikkate alınarak gerçekleştirilmiş olup, Şirket'in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

NOT:3) UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit Değerler / Bankalar

Nakit Değerler / Bankalar, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Ticari Alacaklar

Ticari Alacaklar hesabında, şirketin müşterileri ile yapmış olduğu faktoring işlemleri karşılığında almış olduğu temlik tutarları takip edilmektedir.

Ticari Alacaklar, Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Araçlar

Türev olmayan finansal araçlar

Türev olmayan finansal araçlar faktoring alacakları, nakit değerler, bankalar, alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler, diğer aktifler ve muhtelif borçlardan oluşmaktadır. Türev olmayan finansal araçlar işlem maliyetleri dahil olarak gerçeğe uygun değerleri ile kaydedilirler. Türev olmayan finansal araçlar kayıtlara alındıktan sonra aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir:

Nakit değerler, kasa tutarlarından oluşmaktadır.

Bankalar, vadesiz mevduat tutarlarını içermektedir.

Factoring alacak ve borçları, ilk maliyetleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, ilk maliyet ve geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleri arasındaki farkların gelir tablosunda itfa edilmesi suretiyle elde edilen tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilir. Faktoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"de belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılır ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonraki kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda yer alır.

Ayrıca söz konusu Tebliğ'e uygun olarak, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması muhtemel ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla genel karşılık ayrılır. Şüpheli hale gelen bir faktoring alacağı ilgili tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar, finansal varlıktan sağlanan nakit akımlarındaki sözleşmeye dayanan hakkın sona ermesinden ötürü veya Şirket, finansal varlık üzerinde kontrolü muhafaza etmemesi durumunda veya varlığın risk ve kazanımların esasen karşı tarafa transfer edilmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar, olağan bir şekilde alım veya satımı, Şirket'in o varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir.

Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülükleri alınan krediler, ihraç edilen menkul kıymetler, faktoring borçları ve diğer muhtelif borçlardan oluşmaktadır. Alınan krediler ve ihraç edilen menkul kıymetler, ilk maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınmaktadır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, geri ödeme tutarlarının etkin faiz oranı yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleriyle finansal tablolara yansıtılır ve ilk maliyet ile arasındaki farklar, söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilir.

Diğer türev olmayan finansal yükümlülükler, etkin faiz oranı yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleri üzerinden dikkate alınarak gösterilmektedir.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması veya ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır.

Türev finansal araçlar

Bütün türev araçları alım-satım amaçlı varlıklar olarak sınıflandırılmış olup gerçeğe uygun değer değişimlerinden oluşan kur farkları/zararları finansal gelir/gider hesapları içinde muhasebeleştirilmektedir. Makul değerler, işlem gören piyasa fiyatlarından ve gerçeğe uygun değer



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

nakit akışı modellerinden elde edilir. Borsa dışı vadeli döviz sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ilk vade oranının, sözleşmenin geri kalan süresi için ilgili para biriminin piyasa faiz oranlarına ilişkin hesaplanan vade oranıyla karşılaştırılıp bilançodan düşülmesiyle belirlenir. Bütün türev araçlar gerçeğe uygun değer pozitifse aktif olarak finansal yatırımlarda, gerçeğe uygun değer negatifse pasif olarak diğer finansal yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Piyasada işlem görmeyen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, karşı tarafın güvenilirliği ve sözleşmenin bilanço tarihinde sona ermesi durumunda, Şirket'in alacağı veya yükümlü olduğu miktar mevcut piyasa koşulları göz önünde bulundurularak tahmin edilmektedir.

Krediler

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi Duran Varlıklar ve İlgili Amortismanlar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilmektedir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak faaliyette bulunduğu gayrimenkulü değerlendirme şirketi Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak "Yeniden değerlendirme modeli" kapsamında finansal tablolarda raporlanmıştır. Makine, tesis ve cihazları, döşeme ve demirbaşlar, özel maliyetler ve taşıtlar önceki yıllarla tutarlı olarak elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yapılan değerleme çalışmasında;

- Taşınmazın bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkiide detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.
- Yeniden değerlendirme değer artışı tutarları 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.
- Yeniden değerlendirme raporları Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı çerçevesinde değerlendirme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.
- Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma, gelir kapitalizasyonu gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Maaddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar grubunda yer alan yeniden değerlendirme fonu hesabına ertelenmiş vergi etkisi netleştirildikten sonra, alacak kaydedilmektedir.

Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler, bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerın defter değerinden önemli farklılık göstermeyeceği şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Bahse konu yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Bir maddi duran varlık kalemine ilişkin değer artış fonları, ilgili varlık bilanço dışı bırakıldığında doğrudan geçmiş yıl kârlarına aktarılır.

Yeniden değerlendirilmiş ya da bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiş maddi duran varlıkların üzerinden doğrusal amortisman yöntemi uygulanarak amortisman hesaplanmıştır. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır.

	<u>Oran (%)</u>
Binalar	2
Makine ve Cihazlar	20
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	20

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortismanına tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, eğitim faaliyetlerine ilişkin harcamalar, reklam ve promosyon faaliyetlerine ilişkin harcamalar, kısmen veya tamamen yeniden organizasyona ilişkin harcamalar ve maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisansları ve hakları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları ve hakları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alma maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alma tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini asmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Maddi olmayan varlık için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatına eşit olarak belirlenir. Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması durumunda, söz konusu duran varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı olarak sınıflandırılır. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Üretimde, mal ve hizmet tedarikinde veya idari amaçla kullanılan gayrimenkuller, normal iş akışı çerçevesinde satışa konu edilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak değerlendirilmez.

TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya sermaye kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulur. Bu nedenle, yatırım amaçlı bir gayrimenkul işletmenin sahip olduğu diğer varlıklardan büyük ölçüde bağımsız nakit akışları yaratır. Bu durum yatırım amaçlı gayrimenkulleri sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullerden ayırır. Mal veya hizmet üretimi ya da tedariki (veya idari amaçlar için kullanılması), sadece gayrimenkullerle değil, üretim veya tedarik sürecinde kullanılan diğer varlıklarla da ilişkilendirilebilen nakit akışları yaratır. Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullere "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" Standardı uygulanır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur.

Yatırım amaçlı gayrimenkule ilişkin ödemenin ertelenmiş olması durumunda, gayrimenkulün maliyeti eşdeğer peşin ödeme tutarıdır. Bu tutar ile toplam ödemeler arasındaki fark, kredi süresi boyunca faiz gideri olarak muhasebeleştirilir.

Kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) değerleri ile gösterilir. İnşası, Şirket tarafından yapılan yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyeti ise, inşaat veya ıslah çalışmalarının tamamlandığı tarihteki maliyeti üzerinden belirtilir. Söz konusu tarihte varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul haline gelir ve bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller hesap kalemine transfer edilir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

İlk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş olan bir işletme, tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçer.

Bir işletmenin, yatırım amaçlı bir gayrimenkulünü daha önce gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmüş olması durumunda, söz konusu gayrimenkulü elden çıkarıncaya kadar (veya ilgili gayrimenkul sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul haline gelene kadar veya işletme gayrimenkulü geliştirerek olağan iş akışı sürecinde satıncaya kadar), karşılaştırılabilir piyasa işlemleri azalmış veya piyasa fiyatları daha ender elde edilebilir hale gelmiş dahi olsa, anılan gayrimenkulü gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmeye devam eder.

Şirket, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" grubunda yer alan taşınmazları Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak "*Gerçeğe uygun değer yöntemi*" benimsenmiştir.

Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi çalışmasında;

- Arsaların bulunduğu yer, civarının teşekkül tarzı, alt yapı ve ulaşım imkânları, cadde ve sokağa olan cephesi, alan ve konumu gibi değerine etken olabilecek tüm özellikleri dikkate alınmış, mevkide detaylı piyasa araştırması yapılmış ve de ülkede son dönemde yaşanan ekonomik koşullar da göz önüne alınmıştır.
- Gerçeğe uygun değerleme farkı 31 Aralık 2017 tarihli finansal tablolara yansıtılmıştır.
- Gayrimenkul değerleme raporları Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) mevzuatı çerçevesinde değerleme hizmeti veren bağımsız bir şirket tarafından hazırlanmıştır.
- Değerleme çalışmalarında maliyet yaklaşımı, emsal karşılaştırma, adil piyasa değerleri gibi yöntem ve varsayımlar ile güncel piyasa koşulları dikkate alınmıştır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi sonucunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde meydana gelen artış veya azalışlar kar/zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Kiralamalar

Şirket'in esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirileri üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki rayiç değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden kaydedilir. Her bir kira ödemesi, finansal kiralama borcu üzerinde sabit bir oranın elde edilmesi amacıyla borç ve finansal giderler arasında tahsis edilir. Finansman giderleri, kira dönemi boyunca gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Finansal kiralama yolu ile satın alınan maddi duran varlıklar, varlığın tahmini faydalı ömrü doğrultusunda amortismanına tabi tutulur.

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) altında yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili Taraflar

TMS 24, "İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

Hasılat

Factoring faiz gelirleri, müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil edilen faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Factoring komisyon gelirleri ise, factoring işlemine konu olan fatura bedellerinin toplamı üzerinden belli bir yüzde miktarı ile alınan tutarlardan ve Factoring işlemine ilişkin operasyonel harcamalar (EFT, Havale vb..) için alınan factoring masraf gelirlerinden oluşmaktadır.

Hasılat: Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağına muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Perakende satışlarda müşterinin memnun kalmaması durumunda satılan malın şartsız geri alınacağına ilişkin müşteriye bir garanti verilmesi durumunda da sahiplikle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer edildiği kabul edilir. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı finansal tablolara alınmaktadır.

Satış karşılığında nakit veya nakit benzerlerinin alındığı durumlarda, hasılat söz konusu nakit veya nakit benzerlerinin tutarıdır.

Hasılat olarak kayıtlara alınan tutarların tahsilinin şüpheli hale gelmesi durumunda, ayrılan şüpheli alacak karşılığı, hasılat tutarının düzeltilmesi suretiyle değil, bir gider olarak finansal tablolara alınır. Factoring alacaklarına BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Factoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır.

Gelir ve Giderlerin Finansal Tablolara Yansıtılması

Factoring faiz ve komisyon gelirleri,

Factoring faiz ve komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Temettü gelirleri,

Temettü gelirleri tahsil edildikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılır.

Diğer gelir ve giderler,

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Finansman giderleri,

Finansman giderleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Pay başına kazanç/ (kayıp)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/ (kayıp), net dönem karının/ (zararının), dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/ (kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/ (kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası ("TL")'na çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için: Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Factoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır. Tebliğ'de, özel karşılık ve genel karşılıkların ayrılmasına ilişkin esaslar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Anapara, faiz veya her ikisinin tahsili vadesinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren;

- doksan günden fazla geciken ancak yüz seksen günü geçmeyen alacakların en az %20'si oranında,
- yüz seksen günü geçen, ancak bir yılı geçmeyen alacakların en az %50'si oranında,
- bir yıldan fazla gecikmiş olan alacakların %100'ü oranında özel karşılık ayrılır.

Ayrıca, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve TMS'de belirtilen güvenilirlik ve



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

İhtiyatlık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dâhil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Şirketler, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilirler.

Şirketler, alacaklarına ilişkin teminatları, likiditesine göre dört gruba ayırarak sınıflandırır. Teminatların değerlendirilmiş tutarları alacak tutarından, dikkate alınma oranlarında indirilerek, özel karşılığa tabi alacak tutarı hesaplanır. Özel karşılıkların hesaplanmasında dikkate alınacak değerlendirilmiş teminat tutarı alacak miktarını aşamaz. Teminatların dikkate alınma oranları aşağıdaki gibidir:

Birinci grup teminatların dikkate alınma oranı	: %100
İkinci grup teminatların dikkate alınma oranı	: % 75
Üçüncü grup teminatların dikkate alınma oranı	: % 50
Dördüncü grup teminatların dikkate alınma oranı	: % 25

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Hazırlanan finansal tablolarda, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla dönem sonuçlarına dayanılarak Kurumlar Vergisi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların ve borçların ilişkideki finansal tablolarda gösterilen değerleri ile varlıkların ve borçların yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farkların bilanço yükümlülüğü yöntemine göre vergi etkilerinin belirlenmesiyle hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların olduğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

TMS 12 "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişkideki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda kaydedilir. Finansal tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamından veya bir kısmından artık fayda sağlanamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerini hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla, Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ortalama Faiz Oranı	16,00%	11,00%
Enflasyon Artış Oranı	12,00%	7,00%
Reel İskonto Oranı	3,57%	3,74%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla geçerli olan 4.732,48 TL (31 Aralık 2016: 4.297,21 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Sermaye Artışları ve Temettüleri

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Netleştirme

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir.

Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara alınır.

Devletten temin edilen seragat edilebilir borçlar, seragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir. Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yararlandığı herhangi bir teşvik veya yardım bulunmamaktadır.

Emeklilik Planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatlarını içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (durum varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, "Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

i.) Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü,

Şirket, ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan her bir varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net rayiç değeri ile kullanım değerinin yüksek olanıdır. Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar,



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

nakit üreten birimler olarak en alt seviyede gruplanırlar. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

ii.) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü,

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için her bir bilanço tarihinde aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'e sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı.

Şirket, finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili finansal varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta olup bu değerlendirme her bir bilanço tarihi itibarıyla yapılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, ilgili finansal varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve çeşitli güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ilgili finansal varlığın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenen değeridir.

TMS/IFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı

Şirket yönetimi, finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TMS/IFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Şirket yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TMS/IFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan eder.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket sadece Türkiye'de ve sadece faktoring alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:4) NAKİT DEĞERLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kasa / Efektif	146.483	-	82.658	4.184.873
Toplam	146.483	-	82.658	4.184.873

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kasa yabancı para detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı
USD (1 USD:3,5192 TL)	-	-	1.189.154	4.184.873
Toplam		-		4.184.873

NOT:5) GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur, (31 Aralık 2016; Yoktur.)

NOT:6) BANKALAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduatlar	1.269.506	-	299.065	-
Vadeli Mevduatlar	-	70.608.619	-	66.716.136
Toplam	1.269.506	70.608.619	299.065	66.716.136

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, bankaların yabancı para detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı
USD	18.719.642	70.608.619	18.957.756	66.716.136
Toplam		70.608.619		66.716.136

Vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli yabancı para bazında banka plasmanlarından oluşmakta olup, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bankalarda bloke mevduat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2016; Yoktur)

NOT:7) TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Yoktur, (31 Aralık 2016; Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:8) SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:9) FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI

9.1) Faktoring Alacakları

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Faktoring Alacakları	237.953.750	-	260.002.472	-
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(12.299.756)	-	(14.667.329)	-
Toplam	225.653.994	-	245.335.143	-

Faktoring alacakları etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden finansal tablolarda yer almaktadır.

9.2) Faktoring Borçları

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT:10) DİĞER ALACAKLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer alacaklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

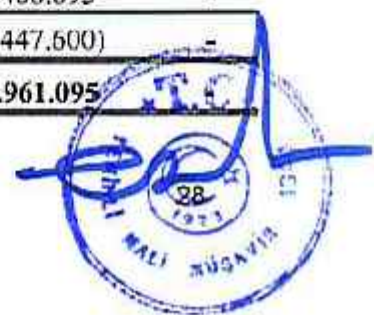
	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Faktoring BSMV Alacakları	1.255.420	-	1.414.446	-
Toplam	1.255.420	-	1.414.446	-

Faktoring gelirleri üzerinden hesaplanan banka sigorta muamele vergilerinden (BSMV) doğan alacaklar diğer alacaklar arasında sınıflandırılmıştır.

NOT:11) TAKİPTEKİ ALACAKLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Takipteki Faktoring Alacakları	30.603.991	-	38.408.695	-
Özel Karşılıklar (-)	(28.377.913)	-	(33.447.600)	-
Takipteki Alacaklar (Net)	2.226.077	-	4.961.095	-



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla takipteki alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	(33.447.600)	(23.365.922)
Dönem karşılık gideri	(4.886.519)	(11.990.456)
İptal edilen karşılıklar	1.857.075	1.908.778
Aktiften silinen karşılıklar (*)	8.099.131	-
Kapanış Bakiyesi	(28.377.913)	(33.447.600)

(*)Şirket yönetim kurulu kararı ile tahsil imkanı öngörmediği 8.099.131 TL faktoring alacaklarını yönetim kurulu kararı ile Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'ye "Taahhütlü Gecikmiş Alacakların Devir ve Temlik Sözleşmesi" kapsamında devretmek suretiyle aktiflerinden çıkartmıştır.

Şirket, teminatsız ve tahsil kabiliyeti zayıf alacaklarının tamamı için BDDK tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'e uygun olarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

NOT:12) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:13) VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:14) BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:15) İŞTİRAKLER (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:16) İŞ ORTAKLIKLARI (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:17) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem

<u>Maliyet</u>	<u>Binalar</u> <u>(Kullanım</u> <u>Amaçlı)</u>	<u>Binalar</u> <u>(Yatırım</u> <u>Amaçlı)</u>	<u>Taşıtlar</u>	<u>Demirbaşlar</u>	<u>Özel</u> <u>Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
01 Ocak 2017	35.320.000	16.127.976	4.621.128	6.107.289	2.411.848	64.588.240
İlaveler	-	-	846.254	323.384	288.098	1.457.736
Çıkışlar	-	-	(364.282)	(235.647)	(8.489)	(608.418)
Değer Artışı	-	69.024	-	-	-	69.024
Transferler	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2017	35.320.000	16.197.000	5.103.100	6.195.026	2.691.457	65.506.583

Birikmiş Amortisman

01 Ocak 2017	-	-	(3.303.701)	(4.763.668)	(1.554.233)	(9.621.605)
Amortisman gideri	(757.468)	-	(511.969)	(456.596)	(374.318)	(2.100.351)
Çıkışlar	-	-	330.436	221.213	2.909	554.558
Değer Artışı	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2017	(757.468)	-	(3.485.234)	(4.999.051)	(1.925.642)	(11.167.395)

Net Kavıtlı Değer

31 Aralık 2016	35.320.000	16.127.976	1.317.426	1.343.620	857.615	54.966.636
31 Aralık 2017	34.562.532	16.197.000	1.617.865	1.195.976	765.815	54.339.188



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem

Maliyet	Binalar (Kullanım Amaçlı)	Binalar (Yatırım Amaçlı)	Tasıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
01 Ocak 2016	30.279.113	16.150.000	4.392.761	5.258.357	2.115.776	58.196.006
İlave	1.432.336	-	365.831	993.156	352.461	3.143.785
Çıkışlar	-	-	(137.464)	(144.225)	(56.389)	(338.077)
Değer Artışı	4.794.092	(22.024)	-	-	-	4.772.068
Transferler	(1.185.541)	-	-	-	-	(1.185.541)
31 Aralık 2016	35.320.000	16.127.976	4.621.128	6.107.289	2.411.848	64.588.240

Birikmiş Amortisman

01 Ocak 2016	(514.985)	-	(2.802.632)	(4.452.523)	(1.277.202)	(9.047.343)
Amortisman gideri	(670.556)	-	(626.089)	(452.717)	(333.421)	(2.082.783)
Çıkışlar	-	-	125.020	141.572	56.389	322.981
Değer Artışı	-	-	-	-	-	-
Transferler	1.185.541	-	-	-	-	1.185.541
31 Aralık 2016	-	-	(3.303.701)	(4.763.668)	(1.554.233)	(9.621.605)

Net Kayıtlı Değer

31 Aralık 2015	29.764.128	16.150.000	1.590.129	805.833	838.574	49.148.663
31 Aralık 2016	35.320.000	16.127.976	1.317.426	1.343.620	857.615	54.966.636

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket aktifleri üzerindeki sigorta tutarı 33.366.735 TL'dir. (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla: 31.501.334 TL)

17.1) Kullanım Amaçlı Elde Tutulan Gayrimenkuller (Net)

Cari Dönem

Yoktur.

Önceki Dönem

Şirket kullanım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesinde yeniden değerlendirme yöntemi kullanılmıştır. Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden mevcut gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmiş değeri 35.320.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler tutarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Yeniden Değerleme Farkları
Orta Mahalle İstanbul Cad. No.1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikocular Çarşısı Kat: 1, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	228.540	320.000	91.460
Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza C Blok 14. Kat No:34-35 C Blk 12 .Kat No:30-31	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	30.297.368	35.000.000	4.702.632
Toplam		30.525.908	35.320.000	4.794.092

Kullanım amaçlı gayrimenkuller üzerinde toplam, 18.750.000 TL bedel ile 1.Dereceden ipotek bulunmaktadır.

Söz konusu gayrimenkul değerleme raporları kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler tutarın izmir tablosu aşağıdaki gibidir;

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Yeniden Değerleme Farkları
Önceki Dönem Devir		8.285.876
Orta Mahalle İstanbul Cad. No.1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikocular Çarşısı Kat: 1, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	91.460
Büyükdere Cad., Yapı Kredi Plaza, C Blok, 14, Kat, 30-31, 34 ve 35	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	4.702.632
Toplam		13.079.968
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi Gideri		(239.705)
Genel Toplam		12.840.263

17.2) Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)

Cari Dönem

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 25.12.2017 tarihli ve ÖL1084 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Fenerbahçe Mahallesi, Munir Nurettin Selçuk Caddesi, No:1 Kadıköy -İstanbul " adresindeki bahçeli ahşap evin değeri 10.000.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Gerçeğe Uygun Değer Farkları
Fenerbahçe Mahallesi, Munir Nurettin Selçuk Caddesi, No:1 Kadıköy -İstanbul	Bahçeli Ahşap Ev	10.000.000	10.000.000	
Toplam		10.000.000	10.000.000	



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

Ş/B/İ	AÇIKLAMA	TARİH-YEVMIYE
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır.	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II. A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 25.12.2017 tarihli ve Öİ-1083 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Kınalıada Mah. Ferit Tüzün Sokak, No: 17 Daire no: 1-2-3-4-5-6-7-8 Adalar/İstanbul" adresindeki konutun değeri 6.197.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Gerçeğe Uygun Değer Farkları
Kınalıada Mah. Ferit Tüzün Sokak, No: 17 Daire no: 1-2-3-4-5-6-7-8 Adalar/İstanbul	Konut	6.127.976	6.197.000	69.024
Toplam		6.127.976	6.197.000	69.024

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların:

Beyanlar hanesinde ;

-Yönetim Planı 13.10.1992.

- İstanbul Kültür Müdürlüğü 02/12/1991 tarih ve 10061 sayılı yazısı III. Grup eski eserdir kaydı mevcut olup ilgili kayıt 06/12/1991 tarih 1722 yevmiye noludur,

- 2.derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır, 23.03.2015 tarih ve 459 yevmiye noludur.

Şerhler hanesinde; (Bütün bağımsız bölüm için geçerlidir.)

İhtiyati Haciz: ORDU 3.İCRA DAİRESİ nin 27/11/2017 tarih 2017/34173 ESAS sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 400 TL . (Alacaklı : on-ur inş turz.enerji doğal med.hiz.gid.tic.ve san.ltd.şti) (01.12.2017 tarih – 1783 yevmiye no.) (4 nolu bağımsız bölüm için geçerlidir.)

İcrai Haciz : ANKARA 25.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin bila tarih 2013-9918 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1070.05 TL bedel ile Alacaklı : - lehine haciz işlenmiştir. (03.07.2015 tarih – 1189 yevmiye no.)

İcrai Haciz : ANKARA 25.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin bila tarih 2013-9917 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 881 TL bedel ile Alacaklı : - lehine haciz işlenmiştir. (03.07.2015 tarih – 1191 yevmiye no.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu gayrimenkul değerleme raporları kapsamında Şirketin gelir tablosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan tutarının icmal tablosu aşağıdaki gibidir;

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Gerçeğe Uygun Değer Değerleme Farkları
Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11	Konut	69.024
Genel Toplam		69.024

Önceki Dönem

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 26.12.2016 tarihli ve ÖI.0596 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Fenerbahçe Mahallesi, Munir Nurettin Selçuk Caddesi, No:1 Kadıköy -İstanbul " adresindeki bahçeli ahşap evin değeri 10.000.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Gerçeğe Uygun Değer Farkları
Fenerbahçe Mahallesi, Munir Nurettin Selçuk Caddesi, No:1 Kadıköy -İstanbul	Bahçeli Ahşap Ev	9.900.000	10.000.000	100.000
Toplam		9.900.000	10.000.000	100.000

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

Ş/B/İ	AÇIKLAMA	TARİH-YEVMIYE
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır.	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II. A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ.'nin 26.12.2016 tarihli ve ÖI.2016-597 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden "Kınalıada Mah. Ferit Tüzün Sokak, No: 17 Daire no: 1-2-3-4-5-6-7-8 Adalar/İstanbul" adresindeki konutun değeri 6.250.000 TL olarak tespit edilmiştir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Bilanço Değeri (Net)	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Gerçeğe Uygun Değer Farkları
Kınalıada Mah. Ferit Tüzün Sokak, No: 17 Daire no: 1-2-3-4-5-6-7-8 Adalar/İstanbul	Konut	6.250.000	6.127.976	(122.024)
Toplam		6.250.000	6.127.976	(122.024)

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takdiyat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların;

Beyanlar hanesinde ;

- Yönetim Planı 13.10.1992,
- İstanbul Kültür Müdürlüğü 02/12/1991 tarih ve10061 sayılı yazısı III. Grup eski eserdir kaydı mevcut olup ilgili kayıt 06/12/1991 tarih 1722 yevmiye noludur,
- 2.derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır, 23.03.2015 tarih ve 459 yevmiye noludur.

Serhler hanesinde; (4 nolu bağımsız bölüm için geçerlidir.)

İcrai Haciz : ANKARA 25.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin bila tarih 2013-9918 sayılı HacizYazısı sayılı yazıları ile 1070.05 TL bedel ile Alacaklı : - lehine haciz işlenmiştir.
(03.07.2015 tarih – 1189 yevmiye no.)

İcrai Haciz : ANKARA 25.İCRA MÜDÜRLÜĞÜ nin bila tarih 2013-9917 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 881 TL bedel ile Alacaklı : - lehine haciz işlenmiştir.
(03.07.2015 tarih – 1191 yevmiye no.)

İcrai Haciz : YALVAÇ İCRA DAİRESİ nin 04/08/2015 tarih 2014/1111 E sayılı HacizYazısı sayılı yazıları ile 810.04 TL bedel ile Alacaklı : mehmet bakırcı lehine haciz işlenmiştir. (24.08.2015 tarih – 1521 yevmiye no.)

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporları kapsamında Şirketin gelir tablosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan tutarının icmal tablosu aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Gerçeğe Uygun Değer Değerleme Farkları
Fenerbahçe Mahallesi, Murir Nuretin Selçuk Caddesi, No:1 Kadıköy -İstanbul	Bahçeli Ahşap Ev	100.000
Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11	Konut	(122.024)
Genel Toplam		(22.024)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:18) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem

<u>Malivet</u>	<u>Haklar</u>
01 Ocak 2017	228.538
İlaveler	16.861
Çıkışlar	-
Transferler	-
31 Aralık 2017	245.399

Birikmiş Amortisman

01 Ocak 2017	(205.980)
Amortisman gideri	(8.680)
Çıkışlar	-
31 Aralık 2017	(214.660)

Net Kayıtlı Değer

31 Aralık 2016	22.558
31 Aralık 2017	30.739

Önceki Dönem

<u>Malivet</u>	<u>Haklar</u>
01 Ocak 2016	219.098
İlaveler	9.440
Çıkışlar	-
Transferler	-
31 Aralık 2016	228.538

Birikmiş Amortisman

01 Ocak 2016	(197.218)
Amortisman gideri	(8.763)
Çıkışlar	-
31 Aralık 2016	(205.980)

Net Kayıtlı Değer

31 Aralık 2015	21.881
31 Aralık 2016	22.558

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı lisans giderlerinden oluşmaktadır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
 (Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:19) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in peşin ödenmiş giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Peşin Ödenen Sigorta Giderleri	99.135	-	81.846	-
Peşin Ödenen Kira Giderleri	80.914	-	70.236	-
Peşin Ödenen İskontolu Kredi Faiz Giderleri	296.449	-	697.702	-
Toplam	476.498	-	849.784	-

NOT:20) CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI/ CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, vergi varlığı ve vergi borcunun detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Cari Dönem Vergi Borcu (Not:43)	8.360.667	12.251.950
Cari Dönem Vergi Varlığı: (*)	(7.051.128)	(7.556.374)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.309.539	4.695.576

(*) Cari dönem içinde ödenen geçici vergi olup cari yıla ait kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilecektir. Söz konusu bu mahsuptan sonra cari dönemde 1.309.539 TL (31.12.2016; 4.695.576 TL) ödenecek vergi ve yasal yükümlülük bulunmaktadır.

NOT:21) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

Kümülatif geçici farklar 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla hesaplanan gelecek dönemlerde beklenen vergi oranlarını esas alarak bunlara ilişkin ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdadır:

Açıklama	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Yükümlülüğü/ (Varlığı)	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Yükümlülüğü/ (Varlığı)
Şüpheli Alacak Karşılığı	(28.377.914)	(5.675.584)	(33.447.600)	(6.689.520)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Düzeltmeleri	20.451.482	2.088.317	20.461.517	1.069.491
Kazanılmamış Faktoring Faiz ve Komisyon Geliri(Net)	(13.290.446)	(2.658.089)	(15.857.090)	(3.171.418)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.516.802)	(303.360)	(1.525.858)	(305.722)
Personel İzin Karşılığı	(471.783)	(94.357)	(543.714)	(108.743)
İskonto Kredi NBD Farkı	-	-	25.727	5.145
Toplam	(23.205.463)	(6.643.073)	(30.887.018)	(9.300.116)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı % 20'dir (31 Aralık 2016: %20). Bu nedenle ileriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran % 20'dir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ertelenen vergi yükümlülükleri	2.088.317	1.074.636
Ertelenen vergi varlıkları	(8.731.390)	(10.274.852)
Ertelenen vergi varlıkları, net	(6.643.073)	(9.200.216)

<u>Ertelenen vergi yükümlülükleri</u>	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bir yıldan kısa sürede yararlanılacak	-	5.145
Bir yıldan uzun sürede yararlanılacak	2.088.317	1.069.491
Toplam	2.088.317	1.074.636

<u>Ertelenen vergi varlıkları</u>	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bir yıldan kısa sürede gerçekleşecek	(2.752.446)	(3.280.161)
Bir yıldan uzun sürede gerçekleşecek	(5.978.944)	(6.994.692)
Toplam	(8.731.390)	(10.274.852)

<u>Ertelenmiş vergi (aktif) / pasifi hareketleri (net)</u>	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 Ocak, açılış bakiyesi (net)	(9.200.216)	(7.969.538)
Aktüeryel Kazanç / (Kayıp) Ertelenmiş Vergi Etkisi	12.238	981
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen	-	239.705
Ertelenmiş Vergi Gideri (Not:17)	-	-
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri) (net)	2.544.905	(1.471.364)
Kapanış bakiyesi (net)	(6.643.073)	(9.200.216)

NOT:22) DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
İş Avansları	30.803	-	31.849	-
Personelden Alacaklar	34.937	-	25.145	-
Mahkemelere Verilen Teminatlar	599.281	-	1.020.477	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	113.083	-	78.536	-
Diğer Aktifler	57.112	-	67.302	-
Toplam	835.216	-	1.223.309	-

NOT:23) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:24) ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:25) ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli Alınan Krediler	76.819.839	-	115.316.746	-
Uzun Vadeli Alınan Krediler	-	-	2.887.199	-
Toplam	76.819.839	-	118.203.945	-

Krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kredilerin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadeye kalan gün	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
0 - 90 gün	67.932.641	111.297.738
90 - 365 gün	8.887.198	4.019.010
1-5 yıl	-	2.887.198
Toplam	76.819.839	118.203.945

NOT:26) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:27) İHRAC EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:28) DİĞER BORÇLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar	496.858	-	453.545	-
Personle Borçlar	970.765	-	127.040	-
Diğer Borçlar	-	28.289	-	-
Toplam	1.467.623	28.289	580.585	-

NOT:29) DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:30) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:31) ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Vergiler ve Harçlar	643.233	-	732.807	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	984.279	-	871.300	-
Toplam	1.627.512	-	1.604.107	-

Şirket, Harçlar Kanunun Genel Tebliğinde Faktoring şirketlerinin kuruluş izin belgeleri için belirtilen 2017 faaliyet harcını tahakkuk ettirip yasal süresi içinde ödemiştir. Şirket' in diğer vergilerini ve yasal yükümlülüklerini örnekleme yöntemiyle incelenmiş olup, bağlı bulunduğu Vergi Dairesinden ve Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan *Borcu Yoktur* yazılarından vergilerini ödediği tespit edilmiştir.

NOT:32) BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan Hakları				
Yükümlülüğü Karşılığı	1.988.585	-	2.069.571	-
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.516.802	-	1.525.858	-
Personel İzin Karşılığı	471.783	-	543.713	-
Diğer Karşılıklar	29.519	-	61.166	-
Toplam	2.018.104	-	2.130.737	-

32.1) Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı kıdem tazminatı ve personel izin karşılığından oluşmaktadır. Aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senelik çalışma süresini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yasında, erkekler için 60 yasında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 4.732,48 TL (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 4.297,21 TL) ile sınırlandırılmıştır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

TFRS, belirli fayda planları dahilinde muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüer değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Mali tablolarda, Şirket öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplanmaktadır. Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlülüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.

Yıl içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
1 Ocak	1.525.858	1.198.715
Döneme karşılık gideri	221.070	361.221
Finansman gideri	180.146	116.514
Aktüeryal (karlar) / zararlar	(61.197)	4.906
İptal edilen karşılık tutarı	(349.075)	(155.498)
Dönem Sonu	1.516.802	1.525.858

Yıl içerisinde personel izin karşılığı hareketleri:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
1 Ocak	543.714	533.361
Döneme ilişkin karşılık	46.485	86.872
Yıl içinde iptal edilen karşılık	(118.416)	(76.519)
Dönem Sonu	471.783	543.714

Dönem sonu itibarıyla istihdam edilen personel sayısı:	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Maaşlı Personel Sayısı (kişi)	361	398
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (kişi)	-	-
Toplam	361	398

Personel ödemeleri:	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Personel maaş, ücret vb. ödemeler toplamı	20.967.158	20.983.954

32.2) Diğer Karşılıklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Gider Tahakkukları	29.519	61.166
TOPLAM	29.519	61.166

Gider tahakkukları haberleşme vb. masraf gider karşılıklarından oluşmaktadır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:33) ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kazanılmamış Faktoring Komisyon Gelirleri	990.690	-	1.189.761	-
Toplam	990.690	-	1.189.761	-

NOT:34) SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:35) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BOÇLARI (Net)

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

NOT:36) ÖZKAYNAKLAR

36.1) Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 100.000.000,00 TL olup beheri 1,00 TL olan 100.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 100.000.000 TL'dir)

Pay sahipleri ve pay oranları aşağıda belirtilmiştir:

Ortak Adı	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Payı (%)	Payı (TL)	Payı (%)	Payı (TL)
Berç Şirinoğlu	33,37	33.370.000	33,37	33.370.000
Sirpuhi Tanya Şirinoğlu	3,52	3.520.000	3,52	3.520.000
Agop Ercan Şirinoğlu	16,65	16.650.000	16,65	16.650.000
Arto Erkan Şirinoğlu	16,65	16.650.000	16,65	16.650.000
Garo Şirinoğlu	29,81	29.810.000	29,81	29.810.000
Sermaye Toplamı	100	100.000.000	100	100.000.000

36.2) Sermaye Yedekleri

Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

36.3) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Aktüeryal kazanç / kayıp (Not:32/1)	53.981	5.024
Duran Varlıklar Birikmiş		
Yeniden Değerleme Artışları (Not:17)	12.840.263	12.840.263
Toplam	12.894.244	12.845.287

36.4) Kar Yedekleri

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yasal Yedekler	21.467.824	17.110.838
Olağanüstü Yedekler	106.538.099	88.199.825
Toplam	128.005.922	105.310.663

36.5) Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, geçmiş yıllar kar veya zararının detayı aşağıdaki gibidir:

	Geçmiş Yıl	Dönem
	Kar / Zararları	Kar / Zararı
01 Aralık 2017 Bakiye	-	42.695.259
Sermayeye İlave	-	-
Kar Yedeklerine İlave	(42.695.259)	(42.695.259)
Geçmiş Yıl Kar / Zararına İlave	-	-
Cari Dönem Kar Dağıtımı	-	-
Önceki Dönem Karı / (Zararı)	42.695.259	-
Cari Dönem Karı / (Zararı)	-	38.323.051
31 Aralık 2017 Bakiye	-	38.323.051

Şirket 23.03.2017 tarihli Olağan Genel Kurul Kararına istinaden olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülüklerin düşülmesinden sonra 5.882.353 TL, 15.06.2017 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararına istinaden olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülüklerin düşülmesinden sonra 5.882.353 TL ve 01.11.2017 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararına istinaden olağanüstü yedeklerden, kardan ayrılması gerekli kanuni yasal yükümlülüklerin düşülmesinden sonra 8.235.294 TL olmak üzere toplam 20.000.000 TL hissedarlara hisseleri oranında dağıtılması kararını almış olup, rapor tarihi itibari ile kar dağıtımı gerçekleşmiştir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:37) ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler	82.252.904	92.613.239
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar, (net)	11.025.810	11.987.207
Toplam	93.278.714	104.600.446

NOT:38) FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(14.264.599)	(19.367.733)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(130.460)	(131.462)
Diğer Faiz Giderleri (Not: 32)	(180.146)	(116.514)
Toplam	(14.575.205)	(19.615.709)

NOT:39) ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Personel Ücret ve Giderleri	(20.967.158)	(20.983.954)
Kıdem Tazminat Karşılığı	(221.070)	(361.221)
Personel İzin Karşılığı	(46.485)	(86.872)
Amortisman Giderleri	(2.109.031)	(2.091.546)
Hizmet, Müşavirlik, Bilirkişi Giderleri	(467.702)	(608.438)
Seyahat, Temsil Ağırhlama Giderleri	(317.357)	(257.466)
İşyeri Kira Giderleri	(2.234.747)	(1.998.143)
Reklam, Promosyon Giderleri	(621.711)	(594.449)
Taşıt, Bakım, Yakıt ve Seyahat Gid.	(3.875.448)	(3.529.154)
Telefon, Kargo, Haberleşme Giderleri	(869.013)	(1.032.833)
Vergi Resim ve Harç	(59.835)	(198.234)
Genel Yönetim giderleri	(1.291.210)	(1.431.247)
Bağış ve Yardımlar	(60.000)	(400.000)
Diğer	(2.008.138)	(2.587.243)
Toplam	(35.148.905)	(36.160.800)



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:40) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bankalardan Alınan Faiz Gelirleri	2.283.551	1.460.828
Kambiyo İşlemleri Karı	17.685.729	17.973.435
Sabit Kıymet Satış Karı	241.117	112.071
Konusu Kalmayan Özel Karşılık	1.857.075	1.908.778
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Karşılığı	349.075	155.498
Konusu Kalmayan İzin Karşılığı	118.416	76.519
Diğer	729.891	675.784
Toplam	23.264.854	22.362.913

NOT:41) TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Özel Karşılık Gideri(Not:11)	(4.886.519)	(11.990.456)
Toplam	(4.886.519)	(11.990.456)

NOT:42) DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kambiyo İşlemleri Zararı	(12.704.317)	(5.720.548)
Toplam	(12.704.317)	(5.720.548)

NOT:43) VERGİ KARŞILIĞI

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir (2016: %20). 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 5 Aralık 2017 tarihinde 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 10. madde uyarınca bu oran kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu'na %22 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2016: %20). Yapılan Kanun değişikliği ile 2018, 2019 ve 2020 yılları için bu oran %22 olarak belirlenmiştir.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettüleri) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun geçici 28. ve 29. maddesinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkul satış kazancı istisnasının süresi 31 Aralık 2004 tarihi ile sona ermiştir. Ancak bu düzenleme 5520 sayılı kanun ile 21 Haziran 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kalıcı istisna olarak Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesine eklenmiştir.

Buna göre kurumların en az iki yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hissesi satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 75 'i ve gayrimenkullerinin satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 50 'i kurumlar vergisinden istisna olacaktır. Bankalara borçlu olanların ve kefillerinin borçlarına karşılık olmak üzere bankalara devir ve teslim edilen gayrimenkul ve iştirak hisselerinin satışında istisna uygulanması için bu kıymetlerin iki yıl aktifte bulunmaları şartı aranmayacaktır.

16 Temmuz 2004 tarih ve 5228 no'lu Kanun'un 28. maddesinin 9. fıkrasında aşağıdaki hüküm getirilmiştir: Kurumların 31 Temmuz 2004 tarihinden geçerli olmak üzere bünyelerinde gerçekleştirdikleri münhasıran yeni teknoloji ve bilgi arayışına yönelik araştırma ve geliştirme harcamaları tutarının %100'ü Ar-Ge indirimi olarak Kurumlar vergisinden istisna edilir. Ar-Ge indirimi için stopaj uygulaması yoktur.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren yıla ait gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kurumlar ve gelir vergisi	(8.360.667)	(12.251.950)
Ertelemiş gelir/ (gider) etkisi (Not:21)	(2.544.905)	1.471.364
Toplam	(10.905.571)	(10.780.586)

Bilanço'ya yansıtılan vergiler aşağıdadır:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kurumlar ve gelir vergisi	(8.360.667)	(12.251.950)
Peşin ödenen vergiler	(7.051.128)	(7.556.374)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.309.539	4.695.576



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

(*) Cari dönem içinde ödenen geçici vergi olup cari yıla ait kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilecektir. Söz konusu bu mahsuptan sonra cari dönemde 1.309.539 TL (31.12.2016; 4.695.576 TL) ödenecek vergi ve yasal yükümlülük bulunmaktadır.

NOT:44) HİSSE BAŞINA KAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 100.000.000 TL olup beheri 1 TL olan 100.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 100.000.000 TL'dir)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hisse başına kar hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı itibarıyla tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	100.000.000	70.000.000
Çıkarılan bedelsiz hisse senetleri	-	30.000.000
Çıkarılan bedelli hisse senetleri	-	-
Dönem sonu itibarıyla tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	100.000.000	100.000.000
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi	100.000.000	100.000.000
Net kar / (zarar) (TL)	38.323.051	42.695.260
Hisse başına kar / (zarar) (TL)	0,38 TL	0,43 TL

Rapor tarihi itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu Ortaklar Genel Kurulu Toplantısına sunulacak 2017 yılı karı ile ilgili kar dağıtım önerisi ile ilgili karar almadığından kar payı oranı ve tutarı kesinleşmemiştir.

NOT:45) İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

45.1) Yoktur. (31 Aralık 2016: Yoktur.)

45.2) 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 259.085 TL'dir. (31 Aralık 2016 toplam tutarı 245.036 TL'dir.)

NOT:46) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

46.1. Alınan Teminatlar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirketin alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Teminatlar	-	28.289	-	-
Toplam	-	28.289	-	-



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

46.2.Verilen Teminatlar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Munzam Senetleri (*)	-	-	30.000.000	-
Teminat Mektubu (**)	211.000	-	15.715	-
Bankalara Verilen İpotek (***)	18.750.000	-	18.750.000	-
Toplam	18.961.000	-	48.765.715	-

(*) Bilanço tarihi itibarı ile şirketin kullanmış olduğu krediler için bankalara teminat amaçlı verilen munzam senetler yoktur. (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla: 30.000.000 TL).

(**) Şirketin hizmet aldığı firmalara ve kanuni takipteki alacakları için mahkemelere verilmek üzere almış olduğu 15.715 TL teminat mektubu riski mevcuttur. (31 Aralık 2016:15.715 TL)

(***) Şirketin Levent Mahallesi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza C Blok Kat:14 No: 34-35 Levent Beşiktaş/İSTANBUL* adresindeki gayrimenkulün alımı için bankaya verilen ipotek toplam tutarı 18.750.000 TL'dir. (31 Aralık 2016:18.750.000 TL)

46.3 Devam Eden Davalar

Şirket aleyhine açılan ve devam eden davalar aşağıdaki gibi olup, önemli bir bölümü menfi tespit ve istirdat davalarıdır. Şirket yönetimi tarafından bu davalara ilişkin herhangi bir zarar ya da kayıp olmayacağı öngörülmektedir.

Konusu	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Dava Adedi	Dava Tutarı	Dava Adedi	Dava Tutarı
İstihkak/ Şikayet/ İtiraz	47	781.614	68	1.486.278
Tuzminat/Alacak	15	162.931	5	39.221
Menfi Tespit/İstirdat/ Takibin İptali /Çek İptali	71	1.716.440	74	1.414.051
	133	2.660.985	147	2.939.550

46.4 İnceleme döneminde şirket yöneticilerinden alınan beyanlara göre; yukarıdaki yükümlülükler haricinde pasifte yer almayan, Şirket Ortakları, İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Lehine Verilen Garanti, Taahhüt, Kefalet, İpotek, Aval, Ciro gibi Yükümlülükler ve yabancı kaynaklar için verilen yukarıda belirtilenler dışında pasifte yer almayan İpotek, Kefalet ve Teminatlar yoktur.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT:47) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Piyasa Riski

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir.

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır. Şirket çeşitli eğitim ve yönetim standartları ve süreçleri yoluyla, disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı yaratarak, tüm çalışanların rollerini ve sorumluluklarını anlamasına yardımcı olmaktadır.

Kredi riski:

Şirket faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi İzleme ve Krediler departmanları kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde ağırlıklı olarak kredi tahsis öncesi ve kredi izleme öncesi yöntemler geliştirilmiş olup yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kriterlerini taşımayan firmalar ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır. Kredi komitesi yetkilerine göre talep edilen tüm kredi teklifleri değerlendirilmektedir. Bununla birlikte tahsis edilmiş kredilerin izlemesine yönelik olarak erken uyarı sistemleri geliştirilmiş olup dönemler itibari ile ilgili çalışmalar ve müşteri kredibilitesi ölçümlemesi de yapılmaktadır.

Şirket tüm faktoring alacakları ile olarak istihbarat çalışması yaparak kredileri değerlendirmektedir. Şirket'in tüm kredi kararları kredi komitesince alınmakta ve olumlu karar olması halinde kredi kullandırılmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in kredi riski çeşitli sektörlere dağılmıştır.

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in kredi riski belirli bir sektör veya coğrafi bölgede yoğunlaşmamıştır. Şirket'in maksimum kredi riski her finansal varlığın bilançoda gösterilen kayıtlı değeri kadardır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:

Cari Dönem 31 Aralık 2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	227.880.071	-	1.255.420	71.878.125	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	225.653.994	-	1.255.420	71.878.125	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	2.226.077	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	30.603.991	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(28.377.913)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-	-

Önceki dönem 31 Aralık 2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	250.296.238	-	1.414.446	67.015.201	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	245.325.143	-	1.414.446	67.015.201	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	4.961.095	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	38.408.695	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(33.447.600)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (5)	-	-	-	-	-	-



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski:

Fonlama riski olarak da adlandırılan likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Bu risk, bir finansal varlığı makul değerine yakın olarak hızlı bir şekilde nakde veya likit bir varlığa çevirememekten kaynaklanabilir. Şirket aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengede tutarak ve finansal kuruluşlar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılayarak likidite riskini yönetmektedir.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Şirketin yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizlerinin de dahil edildiği yükümlülüklerinin, kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

LİKİDİTE RİSKİ

Cari Dönem							
31 Aralık 2017							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan
Finansal Yükümlülükler	84.261.597	84.261.597	72.876.998	9.867.798	-	-	1.516.802
Alman Krediler	76.819.839	76.819.839	67.932.641	8.887.198	-	-	-
Tahvil ihraçları	-	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Factoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Borçlar	1.495.912	1.495.912	1.495.912	-	-	-	-
İlgili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	5.945.847	5.945.847	3.448.445	980.600	-	-	1.516.802



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

LİKİDİTE RİSKİ

Önceki Dönem							
31 Aralık 2016							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Dağıtılamayan
Finansal Yükümlülükler	128.404.710	128.404.710	118.878.139	5.113.516	2.887.198	-	1.525.858
Alınan Krediler	118.203.945	118.203.945	111.297.738	4.019.010	2.887.198	-	-
Tahvil İhraçları	-	-	-	-	-	-	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-	-
Factoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Borçlar	580.585	580.585	580.585	-	-	-	-
İlgili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	9.620.180	9.620.180	6.999.816	1.094.506	-	-	1.525.858

Piyasa riski:

Tüm alım satım amaçlı finansal araçlar piyasa riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, piyasadaki fiyat değişimlerinin finansal varlığın değerini düşürmesi riski şeklinde ifade edilebilir. Bütün finansal araçlar gerçeğe uygun değerle kaydedilir ve piyasadaki fiyat değişimleri ticari geliri etkilemektedir. Şirket alım satım amaçlı araçlar kullanarak değişen piyasa koşullarına göre kendisini koruma altına almaktadır. Piyasa riski Şirket üst yönetiminin belirlediği limitlerde risk önleyici pozisyonlar alınarak yönetilmektedir.

(i) Döviz kuru riski,

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (factoring faaliyetleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmemektedir. Şirket'in yabancı para varlık ve yükümlülükleri önemli tutarlarda olmadığı için Şirket önemli seviyede döviz kuru riskine maruz kalmamaktadır.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde yabancı para pozisyonuna ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

<u>Cari Dönem:</u>	<u>ABD</u>	<u>EURO</u>	<u>GBP</u>	<u>TL Karşılığı</u>
Nakit Değerler	-	-	-	-
Bankalar	18.719.642	-	-	70.608.619
Toplam Aktif	18.719.642	-	-	70.608.619
Alınan Krediler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
Toplam Pasif	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	18.719.642	-	-	70.608.619

<u>Önceki Dönem:</u>	<u>ABD</u>	<u>EURO</u>	<u>GBP</u>	<u>TL Karşılığı</u>
Nakit Değerler	1.189.154	-	-	4.184.873
Bankalar	18.957.756	-	-	57.600.516
Toplam Aktif	20.146.910	-	-	70.901.009
Alınan Krediler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
Toplam Pasif	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	20.146.910	-	-	70.901.009

(ii) Faiz oranı riski,

Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, değişken faiz oranları içeren varlık ve borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Sermaye risk yönetimi:

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve öz kaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren öz kaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.



ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "Türk Lirası"(TL) olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal Yükümlülükler	76.819.839	118.203.945
Tenzil: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not:4)	(146.483)	(4.267.531)
Tenzil: Bankalar (Not:6)	(71.878.125)	(67.015.201)
Net Borç	4.795.231	46.921.213
Toplam Öz Kaynaklar	279.223.217	260.851.209
Net Borç / Öz Kaynaklar Oranı	2%	18%

NOT:48) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**Finansal araçların makul değeri:**

Makul değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, makul değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Şirket yönetimi tarafından faktoring alacakları, bankalardan alacaklar ve kısa vadeli TL einsinden banka kredileri de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve yükümlülüklerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir.

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Defter Değeri	Gerçeğe uygun değeri	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun değeri
Finansal varlıklar	297.678.602	297.678.602	316.617.875	316.617.875
Nakit değerler ve bankalar	72.024.608	72.024.608	71.282.732	71.282.732
Faktoring alacakları, net	225.653.994	225.653.994	245.335.143	245.335.143
Finansal yükümlülükler	76.819.839	76.819.839	118.203.945	118.203.945
Alınan krediler	76.819.839	76.819.839	118.203.945	118.203.945
Faktoring borçları	-	-	-	-

NOT:49) DÖNEM SONRASI GELİŞMELER

-Kıdem tazminatı tavanı 01.01.2018 tarihinden itibaren 5.001,76 TL/Yıl olmuştur.

-Denetimi yapılan dönem bilanço tarihinden sonra yukarıda açıklanan husus dışında ortaya çıkan ve Şirket'in mali ve hukuki durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmeler olmamıştır.

