

**ŐIRİNOĐLU FACTORİNG  
FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET  
A.Ő.'NİN 31.12.2011 TARİHİNDE  
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL  
TABLOLAR VE BAĞIMSIZ  
DENETİM RAPORU**

**CONSULTA**

**BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ő**

**An Independent Member of the INAA Group**

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

---


**İÇİNDEKİLER**

**SAYFA NO**

**I- BAĞIMSIZ DENETİM GÖRÜŞÜ**

**II-- FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

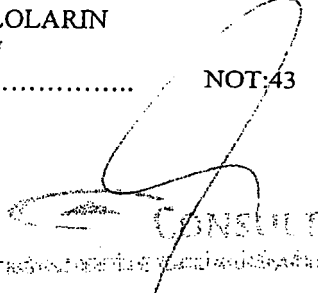
Bilanço	1-2
Nazım Hesaplar	3
Gelir Tablosu	4
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo	5
Özkaynak Değişim Tablosu	6
Nakit Akış Tablosu	7
Kar Dağıtım Tablosu	8
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	9-48

  
**CONSULTA**  
DENETİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN**  
**DİPNOT FİHRİSTİ**

	<b>DİPNOT</b>	<b>S.NO</b>
ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU .....	NOT:1	9
FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	NOT:2	9-11
UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI .....	NOT:3	11-22
NAKİT DEĞERLER .....	NOT:4	23
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net) .....	NOT:5	23
BANKALAR .....	NOT:6	23-24
TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR .....	NOT:7	24
SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net) .....	NOT:8	24
FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI .....	NOT:9	24
TAKİPTEKİ ALACAKLAR .....	NOT:10	24-25
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR .....	NOT:11	25
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net) .....	NOT:12	25
BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net) .....	NOT:13	25
İŞTİRAKLER (Net) .....	NOT:14	25
İŞ ORTAKLIKLARI (Net) .....	NOT:15	25
MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) .....	NOT:16	26-29
MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net) .....	NOT:17	29
ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU .....	NOT:18	30-31
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net) .....	NOT:19	31-35
DİĞER AKTİFLER .....	NOT:20	35
ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER .....	NOT:21	35
ALINAN KREDİLER .....	NOT:22	35-36
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net) .....	NOT:23	36
MUHTELİF BORÇLAR .....	NOT:24	36
DİĞER YABANCI KAYNAKLAR .....	NOT:25	37
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER .....	NOT:26	37
ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	NOT:27	37
BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI .....	NOT:28	37-38
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BOÇLARI (Net) .....	NOT:29	39
SERMAYE BENZERİ KREDİLER .....	NOT:30	39
ÖZKAYNAKLAR .....	NOT:31	39-40
ESAS FAALİYET GELİRLERİ .....	NOT:32	40
ESAS FAALİYET GİDERLERİ .....	NOT:33	40-41
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ .....	NOT:34	41
FİNANSMAN GİDERLERİ .....	NOT:35	41-42
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR .....	NOT:36	42
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ .....	NOT:37	42
VERGİ KARŞILIĞI .....	NOT:38	42-43
HİSSE BAŞINA KAR .....	NOT:39	43-44
İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR .....	NOT:40	44
YABANCI PARA POZİSYONU .....	NOT:41	44-45
KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	NOT:42	45-48
FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR .....	NOT:43	48

  
CONSULTA  
KONULU VE YERİNDEN



Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
An Independent Member of the INNA Group



**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**01.01.2011 - 31.12.2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**Şirinoğlu Factoring Finansal Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi**  
**Yönetim Kurulu Başkanlığı'na,**

Şirinoğlu Factoring Finansal Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, özsermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

*Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu;*

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

*Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu,*

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmıştır. Denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.



Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
An Independent Member of the INAA Group



*Görüş*

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar bütün önemli taraflarıyla Şirinoğlu Factoring Finansal Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi 'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

**CONSULTA BAĞIMSIZ  
DENETİM VE YMM A.Ş.**  
An Independent Member of the INAA Group  
İstanbul,  
03 Nisan 2012

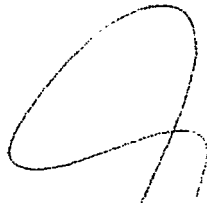
**HASAN SARIBAS**  
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

Rapor No : 427-1587/2012/BDR-F/001  
Sözleşme No : 427/2011/BD-F/005

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	Not:4	110.068	244.210	354.278	311.019	204.770	515.789
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	Not:5	-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	Not:6	662.579	39.642.194	40.304.773	1.221.363	30.891.300	32.112.663
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	Not:7	-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	Not:8	-	-	-	-	-	-
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI	Not:9	189.638.940	-	189.638.940	192.369.832	-	192.369.832
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		189.638.940	-	189.638.940	192.369.832	-	192.369.832
6.1.1 Yurt İçi		199.004.448	-	199.004.448	200.716.034	-	200.716.034
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(9.365.508)	-	(9.365.508)	(8.346.202)	-	(8.346.202)
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	Not:10	6.523.987	-	6.523.987	1.627.945	-	1.627.945
7.1 Takipteki Faktoring Alacakları		20.486.993	-	20.486.993	12.524.295	-	12.524.295
7.2 Özel karşılıklar (-)		(13.963.006)	-	(13.963.006)	(10.896.350)	-	(10.896.350)
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	Not:11	-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	Not:12	-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	Not:13	-	-	-	-	-	-
XI. İŞTİRAKLER (Net)	Not:14	-	-	-	-	-	-
XII. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	Not:15	-	-	-	-	-	-
XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	Not:16	13.922.845	-	13.922.845	11.158.392	-	11.158.392
XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	Not:17	79.693	-	79.693	98.345	-	98.345
14.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer		79.693	-	79.693	98.345	-	98.345
XV. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	Not:18	3.376.473	-	3.376.473	2.902.533	-	2.902.533
XVI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	Not:19	10.520.000	-	10.520.000	9.576.748	-	9.576.748
16.1 Satış Amaçlı		10.520.000	-	10.520.000	9.576.748	-	9.576.748
16.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVII. DİĞER AKTİFLER	Not:20	3.280.111	-	3.280.111	2.173.137	-	2.173.137
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>228.114.696</b>	<b>39.886.404</b>	<b>268.001.100</b>	<b>221.439.314</b>	<b>31.096.070</b>	<b>252.535.384</b>

  
**CONSULTA**  
 BAĞIMSIZ DENETİM VE MÜHÜRLEME HİZMETLERİ A.Ş.

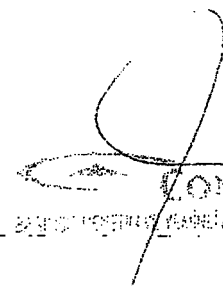
İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş**

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	Not:21	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	Not:22	162.934.703	-	162.934.703	165.898.455	-	165.898.455
III. FAKTORİNG BORÇLARI	Not:9	2.341.852	-	2.341.852	10.133.729	-	10.133.729
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	Not:23	-	-	-	-	-	-
4.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
V. MÜTELİF BORÇLAR	Not:24	940.483	-	940.483	826.890	-	826.890
VI. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	Not:25	1.401.687	-	1.401.687	-	-	-
VII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	Not:26	-	-	-	-	-	-
7.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
7.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	Not:27	2.148.528	-	2.148.528	2.798.944	-	2.798.944
BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	Not:28	524.782	-	524.782	265.928	-	265.928
9.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
9.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		486.961	-	486.961	236.729	-	236.729
9.3 Diğer Karşılıklar		37.821	-	37.821	29.199	-	29.199
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	Not:18	-	-	-	-	-	-
XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	Not:29	-	-	-	-	-	-
11.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	Not:30	-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR	Not:31	97.709.065	-	97.709.065	72.611.438	-	72.611.438
13.1 Ödenmiş Sermaye		50.000.000	-	50.000.000	41.000.000	-	41.000.000
13.2 Sermaye Yedekleri		2.597.624	-	2.597.624	408.521	-	408.521
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.5 İşbirlikler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri	Not:16,19	2.597.624	-	2.597.624	408.521	-	408.521
13.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
13.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3 Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3.1 Yasal Yedekler		12.791.151	-	12.791.151	7.139.215	-	7.139.215
13.3.2 Statü Yedekleri		5.558.980	-	5.558.980	3.310.044	-	3.310.044
13.3.3 Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
13.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		7.232.171	-	7.232.171	3.829.171	-	3.829.171
13.4 Kâr veya Zarar		-	-	-	-	-	-
13.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		32.320.290	-	32.320.290	24.063.702	-	24.063.702
13.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		32.320.290	-	32.320.290	24.063.702	-	24.063.702
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>268.001.100</b>	<b>-</b>	<b>268.001.100</b>	<b>252.535.384</b>	<b>-</b>	<b>252.535.384</b>

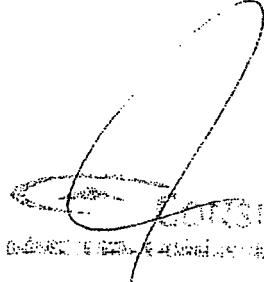
  
**KONSULYA**  
 ŞİRİNOĞLU FAKTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZİM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		31 Aralık 2011			31 Aralık 2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		18.856.663	-	18.856.663	10.882.586	-	10.882.586
III. ALINAN TEMİNATLAR		42.000	-	42.000	296.263	-	296.263
IV. VERİLEN TEMİNATLAR		32.065.670	-	32.065.670	52.827.700	-	52.827.700
V. TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		221.748.617	-	221.748.617	213.507.745	-	213.507.745
<b>NAZİM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>272.712.950</b>	<b>-</b>	<b>272.712.950</b>	<b>277.514.294</b>	<b>-</b>	<b>277.514.294</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

  
**ŞİRİNOĞLU**  
**FAKTÖRİNG VE FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**



**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>			
<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>	Not:32	82.026.162	66.232.265
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		82.026.162	66.232.265
1.1.1 İskontolu		70.018.665	53.994.562
1.1.2 Diğer		70.018.665	53.994.562
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 İskontolu		12.007.497	12.237.703
1.2.2 Diğer		12.007.497	12.237.703
<b>II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>			
2.1 Personel Giderleri	Not:33	(22.656.139)	(19.249.820)
2.2 Kıdem Tazminat Karşılığı Gideri		(10.168.520)	(7.732.560)
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		(53.480)	(61.866)
2.4 Genel İşletme Giderleri		-	-
2.5 Diğer		(11.796.161)	(10.077.864)
<b>III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>			
3.1 Bankalardan Alınan Faizler	Not:34	10.308.339	4.114.624
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		1.405.679	759.682
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		2.466	9
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		2.466	9
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4 Temennü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr		-	-
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
3.5.2 Diğer		-	-
3.6 Kambiyo İşlemleri Kâr		-	-
3.7 Diğer		7.136.451	2.725.902
		1.763.743	629.031
<b>IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>			
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	Not:35	(25.457.506)	(17.330.723)
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		(24.805.697)	(16.018.870)
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		(651.809)	(1.131.853)
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>	Not:36	(3.576.749)	(1.099.908)
<b>VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	Not:37	(84.251)	(2.238.489)
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3 Sercifeye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkların Değer Düşüş Giderleri		-	-
3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
Diğer		(84.251)	(2.222.733)
		-	(15.756)
<b>VII. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)</b>			
<b>VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		40.559.856	30.427.949
<b>IX. NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI</b>			
<b>X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)</b>			
<b>XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (X)</b>	Not:38	(8.239.566)	(6.364.247)
11.1 Cari Vergi Karşılığı		(9.260.782)	(7.219.720)
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (-)		-	-
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (+)		1.021.216	855.473
<b>XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X+XI)</b>		32.320.290	24.063.702
<b>XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>			
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkların Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>			
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkların Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)</b>			
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (X)</b>			
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV+XVI)</b>			
<b>XVIII. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XII+XVII)</b>		32.320.290	24.063.702
Hisse Başına Kar (1 TL)	Not:39	0,65	0,59

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

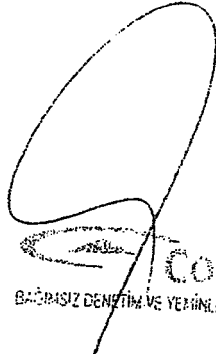
**CONSULTA**  
**BAĞIMSIZ DENETİM VE YATIRIM DANIŞMANLIK A.Ş.**

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş****31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA****ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
I. MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN			
1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme			
1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)			
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		2.736.379	
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI			
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI			
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR			
5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)			
5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım			
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR			
6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)			
6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım			
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ			
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI			
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ		(547.276)	
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)		2.189.103	
XI. DÖNEM KÂRI		32.320.290	24.063.702
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI)		34.509.393	24.063.702

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



CONSULTA  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MÜHÜRLEME A.Ş.



# 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

## NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2011	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		35.856.381	26.081.426
1.1.1 Alınan Faizler / Kiralama Gelirleri	Not:32	70.018.665	53.994.562
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	Not:32	12.007.497	12.237.703
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	Not:10	506.343	387.274
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(20.633.727)	(17.602.604)
1.1.8 Ödenen Vergiler	Not:38	(9.260.782)	(7.219.720)
1.1.9 Diğer		(16.781.615)	(15.715.789)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(13.731.693)	(80.358.641)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	Not:9,10	(5.741.899)	(89.084.478)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	Not:20	(1.054.907)	(855.019)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	Not:9	(7.791.877)	10.133.729
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		856.990	(552.873)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		22.124.688	(54.277.215)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	Not:16,17	(1.532.100)	(2.591.059)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		49.525	91.693
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer	Not:19	(195.707)	-
I. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1.678.282)	(2.499.366)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	Not:22	(3.060.112)	67.462.233
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(9.411.766)	(3.529.412)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		(0)	(0)
I. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(12.471.878)	63.932.821
Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-	-
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Azalış		(1.974.528)	7.156.240
Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	Not:4,6	32.576.386	25.420.146
<b>I. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	Not:4,6	<b>40.550.914</b>	<b>32.576.386</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

CONSULTA

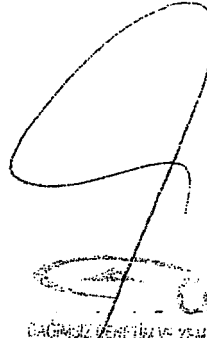
**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR DAĞITIM TABLOSU	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.Ara.11	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.Ara.10
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>			
1.1 DÖNEM KÂRI		40.559.856	30.427.949
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	Not: 38	(8.239.566)	(6.364.247)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(9.260.782)	(7.219.720)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi			
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		1.021.216	855.473
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	Not: 31	<b>32.320.290</b>	<b>24.063.702</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)			
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)			
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>		<b>32.320.290</b>	<b>24.063.702</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)			
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine			
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine			
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere			
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)			
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)			
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)			
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine			
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine			
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere			
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)			
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER			
1.13 DİĞER YEDEKLER			
1.14 ÖZEL FONLAR			
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>			
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER			
2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)			
2.1 ORTAKLARA PAY (-)			
2.1.1 Hisse Senedi Sahiplerine			
2.1.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			
2.1.3 Katılma İntifa Senetlerine			
2.1.4 Kâra İştirakli Tahvillere			
2.1.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			
2.4 PERSONELE PAY (-)			
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)			
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )			
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )			
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )			
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )			

Kâr dağıtımına ilişkin karar Genel Kurul toplantısında verilecektir.

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

  
**ŞİRİNOĞLU**  
 BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MÜHÜRLEME VE SERBEST MÜHÜRLEME

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT:1) ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU**

Şirinoğlu Factoring Finansal Hizmetleri Ticaret A.Ş. "Şirket" 28 Aralık 1992 tarih ve 3187 sayılı T.T. Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir anonim şirkettir

Şirket, yurtiçi yurtdışı mal ve hizmet satışlarından doğmuş ve doğacak her çeşit faturalı alacakların veya mal veya hizmet satışından doğmuş olduğunu tevsik eden diğer belgelere dayalı alacakları temellük ederek tahsilini üstlenip bu alacaklara karşılık satıcılara ön ödemelerde bulunarak, ilgili mevzuat ve uluslararası faktoring teamül ve kurallarına uygun olarak finansman sağlamak amacıyla kurulmuştur. Şirket ; Müşterilerinin talebine göre, kabili rücu ve gayri kabili rücu olarak yurtiçi ve faktoring hizmetleri sunmakta ve bu çerçevede alacakların takibi, tahsili ve finansmanı hizmetlerini BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Levent Mahallesi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza C Blok Kat:14 No:34-35 Levent Beşiktaş/İSTANBUL'dur. Şirket, faktoring faaliyetlerini ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) yürütmektedir.

**NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**Uygulanan Muhasebe Standartları**

İlişikteki finansal tablolar, BDDK tarafından 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ", Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelerin 31.12.2011 tarihi itibarıyla uygulanması zorunlu olan Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

**Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli**

Şirket'in işlevsel para birimi ve raporlama para birimi TL'dir.

İlişikteki finansal tablolar, Tebliğ'e uygun olarak hazırlanmış olup en yakın TL'ye yuvarlanarak ifade edilmiştir. Finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal türev enstrümanları ve satılmaya hazır menkul değerler gibi varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esasını temel alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

**Muhasebe Tahminleri**

Finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması amacıyla, raporlanan aktif ve pasif tutarlarını ve bilanço tarihi itibarıyla vukuu muhtemel varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları etkileyecek bazı tahmin ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Fiili sonuçlar cari tahminlerden farklı olabilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Raporlama**

İlişikteki finansal tablolar en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla UMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) enflasyon muhasebesine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, 31 Aralık 2011 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra oluşan girişler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

**Yabancı Para Birimi Bazındaki İşlemler**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki döviz kurlarından TL' ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde dikkate alınmıştır.

**Konsolidasyon Esasları**

Bağımsız denetim, şirketlerin solo finansal tabloları dikkate alınarak gerçekleştirilmiş olup, Şirket'in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

**Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Şirket, finansal tablolarını BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ" hükümleri çerçevesinde hazırlamıştır. Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, bağımsız denetimden geçen Şirket finansal tabloları ile dipnotları önceki dönem ile karşılaştırmalı olarak düzenlenmiştir. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Yeniden düzenleme ve sınıflamaların önceki dönem finansal tablolarına olan etkileri aşağıda özetlenmektedir

**Bilanço Etkisi:**

	Önceden Raporlanan 01.Ocak 2011	Düzeltilme Etkisi	Yeniden Düzenlenen 01.Ocak 2011	Not
<b>VARLIKLAR</b>				
Faktoring Alacakları	182.354.394	10.015.438	192.369.832	Not:1,2
Diğer Aktifler (Gelecek Döneme Ait Re-Faktoring Faiz Giderleri)	-	116.791	116.791	Not:2
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>				
Faktoring Borçları	1.500	10.132.229	10.133.729	Not:1
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>				
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	1.076.939	(668.418)	408.521	Not:3
Olağanüstü Yedekler	3.160.753	668.418	3.829.171	Not:3

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Not 1:Önceki dönem bağımsız denetim finansal tabloları ve dipnotlarında faktoring alacaklarından eksi olarak gösterilmiş olan re-factoring borçları, cari dönem bağımsız denetim Finansal tabloları ve dipnotlarında yeniden sınıflandırılmak suretiyle faktoring borçlarında gösterilmiştir.

Not 2:Önceki dönem bağımsız denetim finansal tabloları ve dipnotlarında faktoring alacaklarından eksi olarak gösterilmiş olan re-factoring borçlarının altında raporlanan gelecek döneme ait re-factoring faiz giderleri , cari dönem bağımsız denetim finansal tabloları ve dipnotlarında yeniden sınıflandırılmak suretiyle diğer aktiflerde gösterilmiştir.

Not3:Şirketin, gayrimenkullerini gözden geçirmesi sonucunda, 2010 ve 2011 yılı özkaynak açılış tutarları TMS 8 uyarınca yeniden düzenlemiştir.Bu kapsamda 2009 yılı mali tablolarında maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları hesabında raporlanan yatırım amaçlı gayrimenkullere ait 453.030 TL tutarındaki değer artış tutarı ile yatırım ve kullanım amaçlı gayrimenkullere ait 215.388 TL tutarındaki ertelenmiş vergi gideri toplam (453.030+215.388=) 668.418 TL maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme farkları hesabından tenzil edilerek olağanüstü yedekler hesabında yeniden düzenlenmiştir.

**Gelir Tablosu Etkisi:**

	Önceden Raporlanan 01.Ocak - 31.12.2010	Düzeltilme Etkisi	Yeniden Düzenlenen 01.Ocak - 31.12.2010	Not
Esas Faaliyet Giderleri	(19.213.646)	(36.174)	(19.249.820)	Not:4
Diğer Faaliyet Gelirleri	3.691.176	423.448	4.114.624	Not:4- 5
Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	(712.634)	(387.274)	(1.099.908)	Not:5

Not 4: Önceki dönem bağımsız denetim Finansal tabloları ve dipnotlarında personel giderlerinden tenzil edilerek raporlanan kıdem tazminatı karşılık iptallerinden kaynaklanan konusu kalmayan karşılıklar, cari dönem bağımsız denetim Finansal tabloları ve dipnotlarında yeniden sınıflandırılmak suretiyle diğer faaliyet gelirlerinin altında gösterilmiştir.

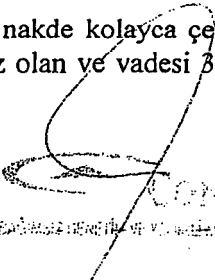
Not 5: Önceki dönem bağımsız denetim Finansal tabloları ve dipnotlarında takipteki alacaklara ilişkin karşılıklarda eksi olarak raporlanan özel karşılık iptallerinden kaynaklanan konusu kalmayan karşılıklar , cari dönem bağımsız denetim Finansal tabloları ve dipnotlarında yeniden sınıflandırılmak suretiyle diğer faaliyet gelirlerinin altında gösterilmiştir.

**NOT:3) UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI**

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

**Nakit Değerler / Bankalar**

Nakit Değerler / Bankalar, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

  
CONSULTA 11



# ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

### Ticari Alacaklar

Ticari Alacaklar hesabında, şirketin müşterileri ile yapmış olduğu faktoring işlemleri karşılığında almış olduğu temlik tutarları takip edilmektedir. Ticari alacaklar finansal tablolara faktoring borçlarının tenzilinden sonra net tutarlarıyla yansıtılmıştır.

Ticari Alacaklar; Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

### Finansal Araçlar

#### *Türev olmayan finansal araçlar*

Türev olmayan finansal araçlar faktoring alacakları, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, diğer dönen varlıklar, finansal yatırımlar, finansal borçlar, faktoring borçları, diğer kısa vadeli yükümlülükler, ilişkili taraflardan alacak ve borçlar ve uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Türev olmayan finansal araçlar maliyet değerleri ile kaydedilirler. Türev olmayan finansal araçlar kayıtlara alındıktan sonra aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir:

Finansal araçlar, finansal varlıktan sağlanan nakit akımlarındaki sözleşmeye dayanan hakkın sona ermesinden ötürü veya Şirket finansal varlık üzerinde kontrolü muhafaza etmemesi durumunda veya varlığın risk ve kazanımların esasen karşı tarafa transfer edilmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar olağan bir şekilde alım veya satımı, Şirket'in o varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir. Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması veya ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır.

Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, kasa ve bankalardaki üç aydan kısa vadeli mevduat ve nakit para tutarlarını içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, oluştuğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımları ifade etmektedir.

Factoring alacak ve borçları, ilk maliyetleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile değerlendirilir. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, ilk maliyet ve geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleri arasındaki farkların gelir tablosunda itfa edilmesi suretiyle elde edilen tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilir.

Factoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Tebliğ'de belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılır ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonraki kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda yer alır. Ayrıca söz konusu Tebliğ'e uygun olarak, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması muhtemel ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla genel karşılık ayrılır. Şüpheli hale gelen bir faktoring alacağı ilgili tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkarılır.

Finansal yatırımlar içinde yer alan bağlı menkul kıymetler, satılmaya hazır menkul değerler olarak sınıflanmış olup müteakip değerlemelerinden doğan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılacak şekilde makul değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Güvenilir bir gerçeğe uygun değer bulunmadığı durumlarda söz konusu menkul değerler 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edildikleri için maliyet değerlerinin 31 Aralık 2004 tarihindeki enflasyon etkisi göz önüne alınarak yeniden ifade edilmiş tutarları üzerinden gerekli değer düşüş karşılıkları ayrılarak gösterilmektedir. Elde edilen temettüler tahsil edildiğinde gelir olarak kaydedilir.

Finansal yatırımlar içinde yer alan krediye bağlı özel kesim yatırımları, alım satım amaçlı menkul değerler olarak sınıflanmış olup, müteakip değerlemelerinde değer kazanç ve kayıplar gelir tablolarına yansıtılacak şekilde makul değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Güvenilir bir gerçeğe uygun değer bulunmadığı durumlarda söz konusu yatırımlar iskonto edilmiş maliyet değerinden değerlendirilir. İskonto edilmiş maliyet, etkin faiz oranı metoduyla hesaplanır.

Bağlı menkul kıymetler ve krediye dayalı özel kesim tahvil yatırımları elden çıkarıldıklarında, satış değeri ve defter değeri arasındaki fark kar veya zarar olarak gelir tablosu hesaplarında muhasebeleştirilir.

Diğer dönen varlık ve diğer kısa vadeli yükümlülükler kısa vadeli olmaları sebebiyle maliyet değerleri üzerinden gösterilmektedir.

Finansal borçlar, ilk maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle, hesaplanan bugünkü değerleriyle finansal tablolara yansıtılır ve ilk maliyet ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilir.

Diğer türevsel olmayan finansal araçlar etkin faiz oran yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleri üzerinden varsa değer düşüklüğü dikkate alınarak gösterilmektedir.

#### ***Türev finansal araçlar***

Bütün türev araçları alım-satım amaçlı varlıklar olarak sınıflandırılmış olup gerçeğe uygun değer değişimlerinden oluşan kur farkları/zararları finansal gelir/gider hesapları içinde muhasebeleştirilmektedir. Makul değerler, işlem gören piyasa fiyatlarından ve gerektiğinde indirimli nakit akışı modellerinden elde edilir. Borsa dışı vadeli döviz sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ilk vade oranının, sözleşmenin geri kalan süresi için ilgili para biriminin piyasa faiz oranlarına ilişkin hesaplanan vade oranıyla karşılaştırılıp bilançodan düşülmesiyle belirlenir. Bütün türev araçlar gerçeğe uygun değer pozitifse aktif olarak finansal yatırımlarda, gerçeğe uygun değer negatifse pasif olarak diğer finansal yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Piyasada işlem görmeyen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, karşı tarafın güvenilirliği ve sözleşmenin bilanço tarihinde sona ermesi durumunda, Şirket'in alacağı veya yükümlü olduğu miktar mevcut piyasa koşulları göz önünde bulundurularak tahmin edilmektedir.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Maddi Duran Varlıklar ve İlgili Amortismanlar**

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Amortisman, maddi varlıkların düzeltilmiş değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre uygulanan amortisman oranları aşağıda belirtilmiştir:

	Oran (%)
Makine ve Cihazlar	20
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	20
Binalar	2-4

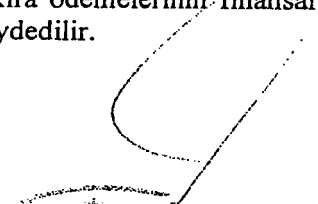
Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilmektedir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Şirket'te bulunduğu kiralama işlemleri finansal kiralama olarak sınıflandırılmıştır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler Şirket'in bilançosunda, ilgili varlığın makul değeri ile minimum kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden aktifte bir varlık, pasifte ise eşit tutarda bir yükümlülük olarak izlenir. Bu şekilde aktifte izlenen varlıkların amortismanı, diğer benzer varlıklar için uygulanan politikalara uygun olarak ayrılır. Kira süresinin kiralanan varlığın faydalı ömründen kısa olması ve kira süresi sonunda ilgili varlığın Şirket tarafından satın alınmasının makul şekilde kesin olmadığı durumlarda, aktifte yer alan kiralanan varlık kira süresi içerisinde; kiralanan varlığın faydalı ömrünün kira süresinden kısa olması durumunda ise faydalı ömrü içinde amorti edilir. Bilançodaki finansal kiralama yükümlülüğü anapara geri ödemeleri yoluyla azaltılırken, kira ödemelerinin finansal gider kısmı, kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

  
CONSULTA14

ŞİRİNOĞLU FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Maddi Olmayan Varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, eğitim faaliyetlerine ilişkin harcamalar, reklam ve promosyon faaliyetlerine ilişkin harcamalar, kısmen veya tamamen yeniden organizasyona ilişkin harcamalar ve maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisansları ve hakları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları ve hakları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 31 Aralık 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini asmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Maddi olmayan varlık için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatına eşit olarak belirlenir. Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak finansal tablolara alınmaktadır.

**Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar**

Satış amaçlı elde tutulan maddi duran varlıklar kayıtlı değerini veya makul değerini düşük olanı ile değerlendirilir. Kayıtlı değerini geri elde edilebilirliği ilgili duran varlığın kullanımı ile değil satışı ile gerçekleşir.

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Üretimde, mal ve hizmet tedarikinde veya idari amaçla kullanılan gayrimenkuller, normal iş akışı çerçevesinde satışa konu edilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak değerlendirilmez.

TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya sermaye kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulur. Bu nedenle, yatırım amaçlı bir gayrimenkul işletmenin sahip olduğu diğer varlıklardan büyük ölçüde bağımsız nakit akışları yaratır. Bu durum yatırım amaçlı gayrimenkulleri sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullerden ayırır. Mal veya hizmet üretimi ya da tedariki (veya idari amaçlar için kullanılması), sadece gayrimenkullerle değil, üretim veya tedarik sürecinde kullanılan diğer varlıklarla da ilişkilendirilebilen nakit akışları yaratır. Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkullere "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" Standardı uygulanır.

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur.

Yatırım amaçlı gayrimenkule ilişkin ödemenin ertelenmiş olması durumunda, gayrimenkulün maliyeti eşdeğer peşin ödeme tutarıdır. Bu tutar ile toplam ödemeler arasındaki fark, kredi süresi boyunca faiz gideri olarak muhasebeleştirilir.

# ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) değerleri ile gösterilir. İnşası, Şirket tarafından yapılan yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyeti ise, inşaat veya ıslah çalışmalarının tamamlandığı tarihteki maliyeti üzerinden belirtilir. Söz konusu tarihte varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul haline gelir ve bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller hesap kalemine transfer edilir.

İlk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş olan bir işletme, tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçer.

Bir işletmenin, yatırım amaçlı bir gayrimenkulünü daha önce gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmüş olması durumunda, söz konusu gayrimenkulü elden çıkarıncaya kadar (veya ilgili gayrimenkul sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul haline gelene kadar veya işletme gayrimenkulü geliştirerek olağan iş akışı sürecinde satıncaya kadar), karşılaştırılabilir piyasa işlemleri azalmış veya piyasa fiyatları daha ender elde edilebilir hale gelmiş dahi olsa, anılan gayrimenkulü gerçeğe uygun değer üzerinden ölçmeye devam eder.

### Kiralamalar

Şirket'in esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirileri üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki rayiç değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden kaydedilir. Her bir kira ödemesi, finansal kiralama borcu üzerinde sabit bir oranın elde edilmesi amacıyla borç ve finansal giderler arasında tahsis edilir. Finansman giderleri, kira dönemi boyunca gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Finansal kiralama yolu ile satın alınan maddi duran varlıklar, varlığın tahmini faydalı ömrü doğrultusunda amortismanına tabi tutulur.

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) altında yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

### İlişkili Taraflar

TMS 24, "İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler 'ilişkili taraflar' olarak tanımlanmaktadır.

### Krediler

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

CONSULTA16  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Hasılat**

Factoring faiz gelirleri, müşterilere yapılan ödemeler üzerinden tahsil edilen faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Factoring komisyon gelirleri ise, factoring işlemine konu olan fatura bedellerinin toplamı üzerinden belli bir yüzde miktarı ile alınan tutarlardan ve Factoring işlemine ilişkin operasyonel harcamalar (EFT, Havale vb..) için alınan factoring masraf gelirlerinden oluşmaktadır.

Hasılat; Satılan malların riskinin ve faydasının alıcıya transfer olduğu, satışla ilgili ekonomik faydanın işletmeye akacağına muhtemel olması ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde hesaplanabildiği durumda gelir oluşmuş sayılır. Perakende satışlarda müşterinin memnun kalmaması durumunda satılan malın şartsız geri alınacağına ilişkin müşteriye bir garanti verilmesi durumunda da sahiplikle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya transfer edildiği kabul edilir. Aynı işlem ile ilgili hasılat ve giderler eşzamanlı finansal tablolara alınmaktadır.

Satış karşılığında nakit veya nakit benzerlerinin alındığı durumlarda, hasılat söz konusu nakit veya nakit benzerlerinin tutarıdır.

Hasılat olarak kayıtlara alınan tutarların tahsilinin şüpheli hale gelmesi durumunda, ayrılan şüpheli alacak karşılığı, hasılat tutarının düzeltilmesi suretiyle değil, bir gider olarak finansal tablolara alınır.

Factoring alacaklarına BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Factoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır.

**Gelir ve Giderlerin Finansal Tablolara Yansıtılması**

*Factoring faiz ve komisyon gelirleri,*

Factoring faiz ve komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

*Temettü gelirleri,*

Temettü gelirleri tahsil edildikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılır.

*Diğer gelir ve giderler,*

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

*Finansman giderleri,*

Finansman giderleri tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır

**Hisse Başına Kazanç**

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, net dönem karının/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır. Ağırlıklı ortalama hisse adedi, dönem basındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde geri alınan veya ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman-ağırlığı faktörü ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Zaman-ağırlığı faktörü belli sayıda hisse senedinin çıkarılmış bulunduğu gün sayısının toplam dönemin gün sayısına oranıdır.

# ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

### Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası ("TL")'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların isletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Factoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır. Tebliğ'de, özel karşılık ve genel karşılıkların ayrılmasına ilişkin esaslar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Anapara, faiz veya her ikisinin tahsili vadesinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren;

- Doksan günden fazla geciken ancak yüz seksen günü geçmeyen alacakların en az %20'si oranında,
- Yüz seksen günü geçen, ancak bir yılı geçmeyen alacakların en az %50'si oranında,
- Bir yıldan fazla gecikmiş olan alacakların %100'ü oranında özel karşılık ayrılır.

Ayrıca, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve TMS'de belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dâhil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Bir borçludan birbirinden bağımsız birden fazla alacağın mevcut bulunması ve bu alacaklardan herhangi biri için özel karşılık ayrılması halinde, diğer alacak tutarları için de aynı oranda özel karşılık ayrılır.

Şirketler, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların

# ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilirler.

Şirketler, alacaklarına ilişkin teminatları, likiditesine göre dört gruba ayırarak sınıflandırır. Teminatların değerlendirilmiş tutarları alacak tutarından, dikkate alınma oranlarında indirilerek, özel karşılığa tabi alacak tutarı hesaplanır. Özel karşılıkların hesaplanmasında dikkate alınacak değerlendirilmiş teminat tutarı alacak miktarını aşamaz. Teminatların dikkate alınma oranları aşağıdaki gibidir:

Birinci grup teminatların dikkate alınma oranı : %100

İkinci grup teminatların dikkate alınma oranı : %75

Üçüncü grup teminatların dikkate alınma oranı : %50

Dördüncü grup teminatların dikkate alınma oranı : % 25

### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Hazırlanan finansal tablolarda, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla dönem sonuçlarına dayanılarak Kurumlar Vergisi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların ve borçların ilişikteki finansal tablolarda gösterilen değerleri ile varlıkların ve borçların yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farkların bilanço yükümlülüğü yöntemine göre vergi etkilerinin belirlenmesiyle hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir.

TMS 12 "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda kaydedilir. Finansal tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamından veya bir kısmından artık fayda sağlanılamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir.

### Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla; Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Ortalama Faiz Oranı	% 10	%10
Enflasyon Artış Oranı	% 5.1	%5,1
Reel İskonto Oranı	% 4,66	%4,66



**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla geçerli olan 2,731,85 TL (31 Aralık 2010: 2.517,01 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

#### **Sermaye Artışları ve Temettüleri**

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### **Netleştirme**

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

#### **Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

#### **Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Durdurulan Faaliyetler**

İşletmelerin, durdurulan faaliyetle doğrudan ilişkilendirilebilen varlıklarının hemen hemen bütününe ilişkin bağlayıcı bir satış sözleşmesine taraf olması ya da yönetim kurulu veya benzer nitelikteki yönetim organının durdurma ile ilgili olarak ayrıntılı ve resmi bir planı onaylaması veya söz konusu planla ilgili duyuru yapması halinde kamuya açıklama yapılır. Durdurulan faaliyetlerin finansal tablolara alınma ve değerlendirme prensipleri konusunda varlıklarda değer düşüklüğü, karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler, maddi varlıklar ve çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki ilgili hükümlere uyulur.

**Devlet Teşvik ve Yardımları**

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

Devletten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir. Şirket'in 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla yararlandığı herhangi bir teşvik veya yardım bulunmamaktadır.

**Emeklilik Planları**

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

**Nakit Akım Tablosu**

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akım tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

**Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, "Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Değer Düşüklüğü**

*Finansal varlıklar*

Bir finansal varlığın tahmin edilen gelecekteki nakit akımlarının olumsuz olarak etkilendiğini gösteren bir veya birden fazla nesnel kanıt olması durumunda, değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir.

İtfa edilmiş maliyet ile değerlendirilen finansal varlıktaki değer düşüklü finansal varlığın kayıtlı değeri ile gelecekte beklenen nakit akımların orijinal etkin faiz oranı ile bugünkü değerine indirgenmesi arasındaki farkı ifade eder.

Önemli finansal varlıkların değer düşüklüğü ayrı ayrı test edilir. Geriye kalan finansal varlıklar aynı kredi risk özelliklerine sahip gruplar içinde toplu halde değerlendirilir. Tüm değer düşüklükleri gelir tablosuna kaydedilir.

Değer düşüklüğü eğer değer düşüklüğünün kayıtlara alındığı tarihten sonra gerçekleşen bir olay ile nesnel olarak ilişkilendirilebilirse iptal edilir. İtfa maliyeti ile değerlendirilen finansal varlıklar için iptal edilme gelir tablosuna kaydedilir.

Factoring alacaklarına BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılır.

*Finansal olmayan varlıklar*

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

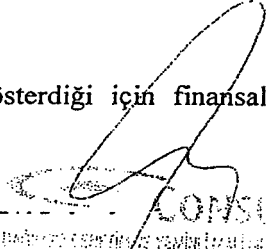
Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı asıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Değer düşüklükleri gelir tablosuna kaydedilir. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini asmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

**Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Şirket sadece Türkiye'de ve sadece faktoring alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

  
CONSULTA  
22

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT:4) NAKİT DEĞERLER**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Kasa / Efektif	110.068	244.210	311.019	204.770
<b>Toplam</b>	<b>110.068</b>	<b>244.210</b>	<b>311.019</b>	<b>204.770</b>

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, yabancı para nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı
USD (1 USD:1,8876 TL efektif alış)	-	-	-	-
EURO (1 EURO:2,4421 TL efektif alış)	100.000	244.210	100.000	204.770
<b>Toplam</b>	<b>100.000</b>	<b>244.210</b>	<b>100.000</b>	<b>204.770</b>

**NOT:5) GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:6) BANKALAR**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Mevduatlar	662.579	21	870.021	3.455.528
Vadeli Mevduatlar	-	39.642.173	351.342	27.435.772
<b>Toplam</b>	<b>662.579</b>	<b>39.642.194</b>	<b>1.221.363</b>	<b>30.891.300</b>

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, bankaların yabancı para detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı	YP Döviz Tutarı	TL Karşılığı
USD (1 USD:1,8889 TL)	19.583.850	36.991.934	18.594.151	28.746.557
EURO (1 EURO: 2,4438 TL)	1.084.483	2.650.260	1.046.676	2.144.743
<b>Toplam</b>		<b>39.642.194</b>		<b>30.891.300</b>

# ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli yabancı para bazında banka plasmanlarından oluşmakta olup, 31.12.2011 tarihi itibarıyla şirket aktifine kayıtlı bankalara mutabakat mektupları gönderilmiş ve gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür. 31.12.2011 tarihi itibarıyla bankalarda bloke mevduat 3.004.212 USD (vadeli mevduat)'dir. (31.12.2010; bankalarda bloke mevduat 4.463.182 USD (vadeli mevduat) , 9.290 TL'dir .)

### NOT:7) TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

### NOT:8) SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

### NOT:9) FAKTORİNG ALACAKLARI VE BORÇLARI

#### 9.1) Faktoring Alacakları

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Faktoring Alacakları	199.004.448	-	200.716.034	-
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(9.365.508)	-	(8.346.202)	-
<b>Toplam</b>	<b>189.638.940</b>	<b>-</b>	<b>192.369.832</b>	<b>-</b>

31.12.2011 tarihi itibarıyla örnekleme yoluyla seçilen Alıcılara mutabakat mektupları gönderilmiş olup rapor tarihi itibarıyla gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür.

#### 9.2) Faktoring Borçları

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Faktoring Borçları	1.500	-	1.500	-
Re-Faktoring Borçları (*)	2.340.352	-	10.132.229	-
<b>Toplam</b>	<b>2.341.852</b>	<b>-</b>	<b>10.133.729</b>	<b>-</b>

(\*)Re-Faktoring borçları bakiyesi müşterilerden temlik alınan faturaların başka faktoring şirketine temlik edilmesinden oluşmaktadır.

### NOT:10) TAKİPTEKİ ALACAKLAR

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Takipteki Faktoring Alacakları	20.490.743	-	12.524.295	-
Özel Karşılıklar	(13.966.756)	-	(10.896.350)	-
<b>Takipteki Alacaklar (Net)</b>	<b>6.523.987</b>	<b>-</b>	<b>1.627.945</b>	<b>-</b>

-31.12.2011 ve 31.12.2010 tarihi itibariyle takipteki alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011	31.12.2010
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	(10.896.350)	(10.183.717)
Dönem Gideri	(3.576.749)	(1.099.908)
İptal Edilen Karşılıklar	506.343	387.274
Aktiften Silinen Karşılıklar (*)	3.750	-
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(13.963.006)</b>	<b>(10.896.350)</b>

(\*) Şirket aciz vesikasına bağlanan ve tahsil imkanı görmediği alacağını ve bu alacağına ilişkin karşılığı aktiften çıkarmıştır. Aktiften silinen alacak % 100 karşılık ayrılmış alacaktan oluşmaktadır.

**NOT:11) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:12) VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:13) BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)**

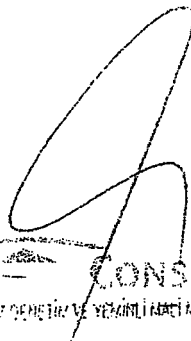
Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:14) İŞTİRAKLER (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:15) İŞ ORTAKLIKLARI (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

  
CONSULTA  
25

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT:16) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, maddi duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>Binalar</u>	<u>Tasıtlar</u>	<u>Demirbaşlar</u>	<u>Özel Maliyetler</u>	<u>Toplam</u>
31.12.2010	7.543.123	3.002.892	3.617.928	543.597	14.707.540
İlaveler	-	821.401	482.121	210.786	1.514.308
Çıkışlar	-	(341.238)	-	(16.419)	(357.657)
Değer Artışı	2.736.378	-	-	-	2.736.378
Transferler	(409.501)	-	-	-	(409.501)
<b>31.12.2011</b>	<b>9.870.000</b>	<b>3.483.055</b>	<b>4.100.049</b>	<b>737.964</b>	<b>18.191.068</b>

**Birikmiş Amortisman**

31.12.2010	(258.638)	(2.045.717)	(1.176.916)	(67.877)	(3.549.148)
Amortisman gideri	(150.863)	(390.334)	(768.735)	(126.776)	(1.436.708)
Çıkışlar	-	304.074	-	4.058	308.132
Değer Artışı	-	-	-	-	-
Transferler	409.501	-	-	-	409.501
<b>31.12.2011</b>	<b>-</b>	<b>(2.131.977)</b>	<b>(1.945.651)</b>	<b>(190.595)</b>	<b>(4.268.223)</b>

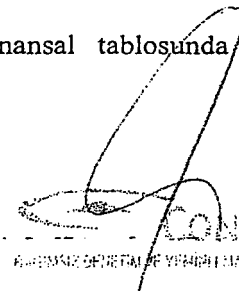
**Net Kayıtlı Değer**

31.12.2010	7.284.485	957.175	2.441.012	475.720	11.158.392
31.12.2011	9.870.000	1.351.078	2.154.398	547.369	13.922.845

31.12.2011 tarihi itibarıyla Şirket aktifleri üzerindeki sigorta tutarı 17.337.102 TL'dir.  
(31.12.2010:11.480.640 TL)

Şirket gayrimenkullerin değerlendirilmesinde yeniden değerlendirme yöntemi kullanılmıştır. Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 19.01.2012 tarihli ve 2012.OZ.21 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden "Numune Bağı Yolu Abdi İpekçi Caddesi, Bayrampaşa Ticaret Merkezi, No:1 Kat :1 Daire No:69 ve 70, Bayrampaşa/İstanbul" adresindeki büro vasıflı bağımsız bölümlerin değeri 150.000,00 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda Yeniden Değerleme Fonunda oluşan tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

  
**CONSULTA**  
26  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<b>Gayrimenkul Adresi</b>	<b>Gayrimenkul Cinsi</b>	<b>Bilanço Değeri (Net)</b>	<b>Gayrimenkul Değerleme Raporu</b>	<b>Yeniden Değerleme Farkları</b>
Numune Bağı Yolu Abdi İpekçi Cad. , Bayrampaşa Ticaret Merkezi, No:1 Kat :1 Daire No:69 ve 70	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	143.663	150.000	6.337
<b>Toplam</b>		<b>143.663</b>	<b>150.000</b>	<b>6.337</b>

Gayrimenkuller ilişkin Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 19.01.2012 tarihli ve 2012.OZ.21 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden aşağıdaki bilgiler yer almaktadır.

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>			
Zemin Tipi	:Kat İrtifakı	Zemin Tipi	:Kat İrtifakı
Zemin No	:24775873	Zemin No	:24775874
İl/İlçe	:İstanbul/Bayrampaşa	İl/İlçe	:İstanbul/Bayrampaşa
Kurum Adı	:Bayrampaşa TSM	Kurum Adı	:Bayrampaşa TSM
Mahalle Köy Adı	:Topçular Mah.	Mahalle Köy Adı	:Topçular Mah.
Cilt/Sayfa No	:86/8478	Cilt/Sayfa No	:86/8479
Ada/Parsel	:474/15	Ada/Parsel	:474/15
Yüzölçüm	:2.767,00 m2	Yüzölçüm	:2.767,00 m2
Ana Taş. Nitelik	: Tarla	Ana Taş. Nitelik	: Tarla
Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:-/1/-(Bağ. Böl No:69)	Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:-/1/-(Bağ. Böl No:70)
Arsa Pay/Payda	:20/2767	Arsa Pay/Payda	:20/2767
Bağ. Böl. Nitelik	: Büro	Bağ. Böl. Nitelik	: Büro
Tescil Tarih-Yev.	:07.05.2007-5079	Tescil Tarih-Yev.	:07.05.2007-5079

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden "Numune Bağı Yolu Abdi İpekçi Caddesi, Bayrampaşa Ticaret Merkezi, No:1, Kat: 1, Daire No:69 ve 70 Bayrampaşa/İstanbul" adresindeki taşınmaz için Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta herhangi bir rehin ve şerhe rastlanılmamış olup beyanlar hanesi aşağıdaki gibidir;

<b>Ş/B/İ</b>	<b>AÇIKLAMA</b>	<b>MALİK/LEHDAR</b>	<b>TARİH-YEVMIYE</b>
Beyan	Yönetim Planı:05/08/1993	-	-

Şirket gayrimenkullerinin değerlendirilmesinde yeniden değerlendirme yöntemi kullanılmıştır Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 19.01.2012 tarihli ve 2012.OZ.20 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden "Büyükdere Cad., Yapı Kredi Plaza, C Blok, 14. Kat, 34 ve 35 Levent/ Beşiktaş/ İSTANBUL" adresindeki ofisin değeri 9.720.000 TL olarak tespit edilmiştir.

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda Yeniden Değerleme Fonunda oluşan tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.



**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<u>Gayrimenkul Adresi</u>	<u>Gayrimenkul Cinsi</u>	<u>Bilanço Değeri (Net)</u>	<u>Gayrimenkul Değerleme Raporu</u>	<u>Yeniden Değerleme Farkları</u>
Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza C Blok 14. Kat No:34-35	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	6.989.958	9.720.000	2.730.042
<b>Toplam</b>		<b>6.989.958</b>	<b>9.720.000</b>	<b>2.730.042</b>

Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 19.01.2012 tarihli ve 2012.OZ.20 sayılı gayrimenkul değerleme raporuna istinaden aşağıdaki bilgiler yer almaktadır.

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>			
Zemin Tipi	:Kat Mülkiyeti	Zemin Tipi	:Kat Mülkiyeti
Zemin No	:24660177	Zemin No	:24660176
İl/İlçe	:İstanbul/Beşiktaş	İl/İlçe	:İstanbul/Beşiktaş
Kurum Adı	:Beşiktaş 1. Bölge TSM	Kurum Adı	:Beşiktaş 1. Bölge TSM
Mahalle Köy Adı	:Rumeli Hisarı Mah.	Mahalle Köy Adı	:Rumeli Hisarı Mah.
Cilt/Sayfa No	:81/7921	Cilt/Sayfa No	:81/7922
Ada/Parsel	:1403/648	Ada/Parsel	:1403/648
Yüzölçüm	:16.409,00 m2	Yüzölçüm	:16.409,00 m2
Ana Taş. Nitelik	: Büro	Ana Taş. Nitelik	: Büro
Blok/Kat/Giriş- B.B.No	:C/14/-(Bağ. Böl No:34)	Blok/Kat/Giriş- B.B.No	:C/14/-(Bağ. Böl No:35)
Arsa Pay/Payda	:69/10000	Arsa Pay/Payda	:69/10000
Bağ. Böl. Nitelik	: Büro	Bağ. Böl. Nitelik	: Büro
Tescil Tarih-Yev.	:16.04.2009-5244	Tescil Tarih-Yev.	: 16.04.2009-5244

Yapı Kredi Bankasından 31.12.2011 tarihi itibarıyla alınan banka mutabakat mektubunda Yapı Kredi Bankası lehine aşağıda bilgileri yer alan 5.000.000,00.- TL tutarında tesis edilen ipoteğin varlığı yer almakla birlikte, bahsi geçen ipoteğin fek edilmesi işlemi ilgili Banka tarafından 05.01.2012 tarihinde İstanbul tapu sicil müdürlüğünden talep edilmiş olup, 09.01.2012 tarihinde işlem yapılarak aşağıda bahsi geçen ipotek kaldırılmıştır. Bu kapsamda ilgili gayrimenkulün kayıtlı olduğu Tapu sicil müdürlüğünden istenen takyidat yazısına gelen 11.01.2012 tarihli cevap yazısında herhangi bir rehne rastlanmamıştır.

<b>Banka</b>	<b>Rehnin Konulduğu Hisse Bilgisi</b>	<b>Rehin Tip</b>	<b>Meblağ</b>	<b>Tescil Tarih-Yev.</b>
Yapı Kredi Bankası	Beşiktaş 1. Bölge TSM-Rumeli Hisarı mah. 1403 Ada 648 Parsel Blok Giriş:C/34-35 No.lu bağ. bölüm	İpotek	5.000.000,00	21.04.2009/5402
<b>TOPLAM</b>			<b>5.000.000,00</b>	

Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde bulunan taşınmazların şerhler ve beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

S/B/İ	AÇIKLAMA	MALİK/LEHDAR	TARİH-YEVMIYE
Şerh	T.E.K. Lehine 99 yıllığına 1 TL'dan 3886-3887-3888 no.lu Trafo Merkezi ve Geçiş Yeri Kira Şerhi.25/08/1987 YEV.5351	Türkiye Elektrik Kurumu (TEK)	25.08.1987-5351
Beyan	Yönetim Planı:30.12.1987 Y:1934	-	30.12.1987-1934

Sözkonusu gayrimenkul değerlendirme raporları kapsamında Şirketin Finansal tablosunda Yeniden Değerleme Fonunda oluşan tutarın icmal tablosu aşağıdaki gibidir;

Gayrimenkul Adresi	Gayrimenkul Cinsi	Yeniden Değerleme Farkları
<b>Önceki Dönem Devir</b>		<b>408.521</b>
Numune Bağı Yolu Abdi İpekçi Caddesi, Bayrampaşa Ticaret Merkezi, No:1, Kat: 1, Daire No: 69 ve 70	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	6.337
Büyükdere Cad., Yapı Kredi Plaza, C Blok, 14. Kat, 34 ve 35	Büro Vasıflı Bağımsız Bölümler	2.730.042
<b>Toplam</b>		<b>2.736.379</b>
<b>Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi Gideri</b>		<b>(547.276)</b>
<b>Genel Toplam</b>		<b>2.597.624</b>

**NOT:17) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>	<u>Toplam</u>
31.12.2010	171.738	171.738
İlaveler	17.792	17.792
Çıkışlar	-	-
Transferler	-	-
<b>31.12.2011</b>	<b>189.530</b>	<b>189.530</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>		
31.12.2010	(73.393)	(73.393)
Amortisman gideri	(36.444)	(36.444)
Çıkışlar	-	-
<b>31.12.2011</b>	<b>(109.837)</b>	<b>(109.837)</b>
<b>Net Kayıtlı Değer</b>		
31.12.2010	98.345	98.345
31.12.2011	79.693	79.693

Diğer maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı lisans giderlerinden oluşmaktadır.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT:18) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

Kümülatif geçici farklar 31.12.2011 ve 31.12.2010 tarihleri itibarıyla hesaplanan gelecek dönemlerde beklenen vergi oranlarını esas alarak bunlara ilişkin ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdadır:

	<b>Geçici</b>	<b>Geçici</b>	<b>Ertelenen</b>	<b>Ertelenen</b>
	<b>Farklar</b>	<b>Farklar</b>	<b>Vergi</b>	<b>Vergi</b>
<b>Acıklama</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Şüpheli Alacak Karşılığı	(10.223.713)	(7.151.630)	(2.044.743)	(1.430.326)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Düzeltmeleri	3.174.462	660.911	634.893	132.182
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Düzeltmeleri	1.378.190	560.988	275.638	112.198
Kazanılmamış Faktoring Faiz ve Komisyon Gelirleri (Net)	(10.767.195)	(8.346.202)	(2.153.439)	(1.669.241)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(273.713)	(236.729)	(54.743)	(47.346)
Personel İzin Karşılığı	(213.248)	---	(42.650)	---
İskonto Kredileri Maliyet Düzeltmeleri	42.858	---	8.571	---
<b>Toplam</b>	<b>(16.882.359)</b>	<b>(14.512.663)</b>	<b>(3.376.473)</b>	<b>(2.902.533)</b>

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı % 20'dir (31 Aralık 2010: %20). Bu nedenle ileriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran % 20'dir.

	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Ertelenen vergi yükümlülükleri	919.102	244.380
Ertelenen vergi varlıkları	(4.295.575)	(3.146.913)
<b>Ertelenen vergi varlıkları, net</b>	<b>(3.376.473)</b>	<b>(2.902.533)</b>

<b><u>Ertelenen vergi yükümlülükleri</u></b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Bir yıldan kısa sürede yararlanılacak	8.571	-
Bir yıldan uzun sürede yararlanılacak	910.531	244.380
<b>Toplam</b>	<b>919.102</b>	<b>244.380</b>

<b><u>Ertelenen vergi varlıkları</u></b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Bir yıldan kısa sürede gerçekleşecek	(2.196.089)	(1.669.241)
Bir yıldan uzun sürede gerçekleşecek	(2.099.486)	(1.477.672)
<b>Toplam</b>	<b>(4.295.575)</b>	<b>(3.146.913)</b>

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<u>Ertelenmiş vergi (aktif) / pasifi hareketleri (net)</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
1 Ocak, açılış bakiyesi (net)	(2.902.533)	(2.047.060)
Parasal kazanç	-	-
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi Gideri (Not:16)	547.276	-
Gelir Tablosunda Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi Gideri / (geliri) (net)	(1.021.216)	(855.473)
<b>Kapanış bakiyesi (net)</b>	<b>(3.376.473)</b>	<b>(2.902.533)</b>

**NOT:19) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

**19.1) Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**19.2) Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Net)**

<u>Maliyet</u>	<u>Binalar</u>	<u>Toplam</u>
31.12.2010	10.599.319	10.599.319
İlaveler	195.707	195.707
Değerleme Farkı	1.030.077	1.030.077
Transfer	(1.305.103)	(1.305.103)
<b>31.12.2011</b>	<b>10.520.000</b>	<b>10.520.000</b>
<b><u>Birikmiş Amortisman</u></b>		
31.12.2010	(1.022.571)	(1.022.571)
Amortisman Gideri	(282.532)	(282.532)
Değerleme Farkı	-	-
Transfer	1.305.103	1.305.103
<b>31.12.2011</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><u>Net Kayıtlı Değer</u></b>		
31.12.2010	9.576.748	9.576.748
31.12.2011	10.520.000	10.520.000

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 20.01.2012 tarihli ve 2012.OZ.22 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden "Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel, Kadıköy-İstanbul" adresindeki bahçeli ahşap evin değeri 6.300.000 TL olarak tespit edilmiştir.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

<b>Gayrimenkul Adresi</b>	<b>Gayrimenkul Cinsi</b>	<b>Bilanço Değeri (Net)</b>	<b>Gayrimenkul Değerleme Raporu</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkları</b>
Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel	Bahçeli Ahşap Ev	6.138.660	6.300.000	161.340
<b>Toplam</b>		<b>6.138.660</b>	<b>6.300.000</b>	<b>161.340</b>

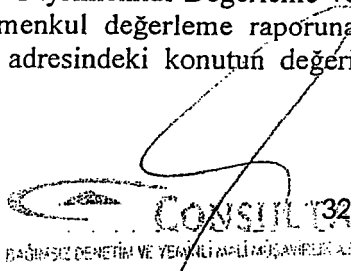
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 20.01.2012 tarihli ve 2012.OZ.22 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden aşağıdaki bilgiler yer almaktadır.

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>	
Zemin Tipi	: Ana Taşınmaz
Zemin No	: 21906399
İl/İlçe	: İstanbul/Kadıköy
Kurum Adı	: Kadıköy 2.bölge TSM
Mahalle Köy Adı	: Zühtüpaşa
Cilt/Sayfa No	: 43/4247
Ada/Parsel	: 276/33
Yüzölçüm	: 700 m2
Ana Taş. Nitelik	: Bahçeli Ahşap Ev
Tescil Tarih-Yev.	: 20.04.2007-6565

Rapor tarihi itibarıyla şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

<b>Ş/B/İ</b>	<b>AÇIKLAMA</b>	<b>TARİH-YEVMIYE</b>
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır. 02/08/1985 T.R. YEV:3783	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II. A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

Şirket Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 20.01.2012 tarihli ve 2011.OZ.19 sayılı gayrimenkul değerlendirme raporuna istinaden "Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11, Adalar/İstanbul" adresindeki konutun değeri 4.220.000 TL olarak tespit edilmiştir.

  
**COŞKUN**  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜHÜRLEME A.Ş.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme raporu kapsamında Şirketin Finansal tablosunda oluşan gerçeğe uygun değer tutarın ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

<u>Gayrimenkul Adresi</u>	<u>Gayrimenkul Cinsi</u>	<u>Bilanço Değeri (Net)</u>	<u>Gayrimenkul Değerleme Raporu</u>	<u>Gerçeğe Uygun Değer Farkları</u>
Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11	Konut	3.351.263	4.220.000	868.737
<b>Toplam</b>		<b>3.351.263</b>	<b>4.220.000</b>	<b>868.737</b>

(1),(2),(3),(4),(5) ve (6) numaralı meskenler ile (7) ve (8) bağımsız bölüm numaralı dubleks meskenlere ilişkin ilgi tapulardan alınan takyidat yazılarında taşınmaz bilgileri olarak aşağıdaki bilgiler yer almaktadır.

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>			
Zemin Tipi	:Kat İrtifakı	Zemin Tipi	:Kat İrtifakı
Zemin No	:20590166	Zemin No	:20590167
İl/İlçe	:İstanbul/Adalar	İl/İlçe	:İstanbul/Adalar
Kurum Adı	:Adalar TSM	Kurum Adı	:Adalar TSM
Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.	Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.
Cilt/Sayfa No	:3/412	Cilt/Sayfa No	:3/412
Ada/Parsel	:43/8	Ada/Parsel	:43/8
Yüzölçüm	:543,59 m2	Yüzölçüm	:543,59 m2
Ana Taş. Nitelik	: Arsa	Ana Taş. Nitelik	: Arsa
Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:Bodrum-(Bağ. Böl No:1)	Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:Bodrum-(Bağ. Böl No:2)
Arsa Pay/Payda	:15/180	Arsa Pay/Payda	:15/180
Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken	Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken
Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137	Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>			
Zemin Tipi	:Kat İrtifakı	Zemin Tipi	:Kat İrtifakı
Zemin No	:20590168	Zemin No	:20590049
İl/İlçe	:İstanbul/Adalar	İl/İlçe	:İstanbul/Adalar
Kurum Adı	:Adalar TSM	Kurum Adı	:Adalar TSM
Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.	Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.
Cilt/Sayfa No	:3/412	Cilt/Sayfa No	:3/412
Ada/Parsel	:43/8	Ada/Parsel	:43/8
Yüzölçüm	:543,59 m2	Yüzölçüm	:543,59 m2
Ana Taş. Nitelik	: Arsa	Ana Taş. Nitelik	: Arsa
Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:Zemin-(Bağ. Böl No:3)	Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:Zemin-(Bağ. Böl No:4)
Arsa Pay/Payda	:20/180	Arsa Pay/Payda	:20/180
Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken	Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken
Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137	Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137

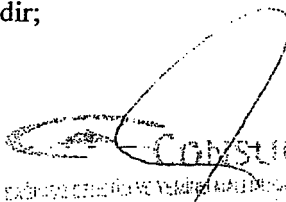
**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>			
Zemin Tipi	:Kat İrtifakı	Zemin Tipi	:Kat İrtifakı
Zemin No	:20590050	Zemin No	: 20590051
İl/İlçe	:İstanbul/Adalar	İl/İlçe	:İstanbul/Adalar
Kurum Adı	:Adalar TSM	Kurum Adı	:Adalar TSM
Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.	Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.
Cilt/Sayfa No	:3/412	Cilt/Sayfa No	:3/412
Ada/Parsel	:43/8	Ada/Parsel	:43/8
Yüzölçüm	:543,59 m2	Yüzölçüm	:543,59 m2
Ana Taş. Nitelik	: Arsa	Ana Taş. Nitelik	: Arsa
Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:-/1/-(Bağ. Böl No:5)	Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:-/1/-(Bağ. Böl No:6)
Arsa Pay/Payda	:25/180	Arsa Pay/Payda	:25/180
Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken	Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken
Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137	Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137

<b>Taşınmaz Bilgileri</b>			
Zemin Tipi	:Kat İrtifakı	Zemin Tipi	:Kat İrtifakı
Zemin No	: 20590052	Zemin No	: 20590053
İl/İlçe	:İstanbul/Adalar	İl/İlçe	:İstanbul/Adalar
Kurum Adı	:Adalar TSM	Kurum Adı	:Adalar TSM
Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.	Mahalle Köy Adı	:Kınalıada Mah.
Cilt/Sayfa No	:3/412	Cilt/Sayfa No	:3/412
Ada/Parsel	:43/8	Ada/Parsel	:43/8
Yüzölçüm	:543,59 m2	Yüzölçüm	:543,59 m2
Ana Taş. Nitelik	: Arsa	Ana Taş. Nitelik	: Arsa
Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:-/2/-(Bağ. Böl No:7)	Blok/Kat/Giriş-B.B.No	:-/2/-(Bağ. Böl No:8)
Arsa Pay/Payda	:30/180	Arsa Pay/Payda	:30/180
Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken	Bağ. Böl. Nitelik	: Mesken/Dubleks
Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137	Tescil Tarih-Yev.	:25.01.2007-137

Rapor tarihi itibariyle şirketin aktifinde kayıtlı gayrimenkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevaplarda Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların beyanlar hanesinde III. Grup eski eserdir kaydı mevcuttur.

Söz konusu gayrimenkul değerlendirme raporları kapsamında Şirketin gelir tablosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan tutarının icmal tablosu aşağıdaki gibidir;

  
CONSULFA  
MÜHÜRÜ

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<u>Gayrimenkul Adresi</u>	<u>Gayrimenkul Cinsi</u>	<u>Gerçeğe Uygun Değer Değerleme Farkları</u>
Zühtüpaşa Mahallesi, Fener Kalamış Cad. 33 parsel	Bahçeli Ahşap Ev	161.340
Kınalıada Mah. Kınalı Fırın Sok. No:11	Konut	868.737
<b>Genel Toplam</b>		<b>1.030.077</b>

**19.3) Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:20) DİĞER AKTİFLER**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>		<u>31.12.2010</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
İş Avansları	-	-	47.018	-
Peşin Ödenen Giderler	154.558	-	155.509	-
Gelecek Döneme Ait Peşin İskonto Kredi Faiz Giderleri	2.479.381	-	1.617.452	-
Gelecek Döneme Ait Re Faktoring Faiz Giderleri	34.628	-	116.791	-
Mahkemelere Verilen Teminatlar	567.674	-	206.391	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	39.420	-	29.221	-
Diğer Aktifler	4.450	-	755	-
<b>Toplam</b>	<b>3.280.111</b>	<b>-</b>	<b>2.173.137</b>	<b>-</b>

**NOT:21) ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

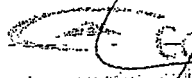
Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:22) ALINAN KREDİLER**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>		<u>31.12.2010</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Kısa Vadeli Alınan Krediler	162.515.393	-	165.462.007	-
Uzun Vadeli Alınan Krediler	419.310	-	436.448	-
<b>Toplam</b>	<b>162.934.703</b>	<b>-</b>	<b>165.898.455</b>	<b>-</b>

31.12.2011 tarihi itibarıyla şirket aktifine kayıtlı bankalara mutabakat mektupları gönderilmiş ve gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür.

  
GÖKÇE T. A. Ş.  
Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşiri A.Ş.



**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**Cari Dönem:**

<u>Kredi Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u> (%)	<u>31.12.2011</u> <u>Toplam (TL)</u>
TL Krediler	12,00-18,00	162.934.703
ABD\$ Krediler	-	-
EURO Krediler	-	-
<b>Toplam</b>		<b>162.934.703</b>

**Önceki Dönem:**

<u>Kredi Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı</u> (%)	<u>31.12.2010</u> <u>Toplam (TL)</u>
TL Krediler	8,00-13,00	165.898.455
ABD \$ Krediler	-	-
EURO Krediler	-	-
<b>Toplam</b>		<b>165.898.455</b>

**NOT:23) İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:24) MUHTELİF BORÇLAR**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>		<u>31.12.2010</u>	
	<u>TP</u>	<u>YP</u>	<u>TP</u>	<u>YP</u>
Satıcılara Borçlar	390.792	-	391.662	-
Personele Borçlar	489.416	-	374.976	-
Ortaklara Borçlar (Not:40)	60.275	-	60.252	-
<b>Toplam</b>	<b>940.483</b>	<b>-</b>	<b>826.890</b>	<b>-</b>

31.12.2011 tarihi itibarıyla örnekleme yoluyla seçilen Satıcılara mutabakat mektupları gönderilmiş olup rapor tarihi itibarıyla gelen cevaplardan muhasebe kayıtları ile mutabık olduğu görülmüştür.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT:25) DİĞER YABANCI KAYNAKLAR**

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Kazanılmamış Faktoring Komisyon Gelirleri	1.401.687	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.401.687</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOT:26) RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:27) ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Vergiler ve Harçlar	1.943.023	-	2.638.874	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	205.505	-	160.070	-
<b>Toplam</b>	<b>2.148.528</b>	<b>-</b>	<b>2.798.944</b>	<b>-</b>

Şirket' in diğer vergilerini ve yasal yükümlülüklerini örnekleme yöntemiyle incelenmiş olup, bağlı bulunduğu Vergi Dairesinden ve Sosyal Sigortalar Kurumundan alınan *Borcu Yoktur* yazılarından vergilerini ödediği tespit edilmiştir.

**NOT:28) BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	486.961	-	236.729	-
<i>Kıdem Tazminatı</i> 273.713		-	236.729	-
<i>Personel İzin Karşılığı</i> 213.248		-		-
Diğer Karşılıklar	37.821	-	29.199	-
<b>Toplam</b>	<b>524.782</b>	<b>-</b>	<b>265.928</b>	<b>-</b>

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**28.1) Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı**

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı kıdem tazminatı ve personel izin karşılığında oluşmaktadır. Aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senelik çalışma süresini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yasında, erkekler için 60 yasında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 2,731.85 TL (31 Aralık 2010 : 2,517.01 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Yıl içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
01.Ocak 2011	236.729	211.037
Döneme ilişkin karşılık	53.480	61.866
Yıl içinde iptal edilen karşılık tutarı	(16.496)	(36.174)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>273.713</b>	<b>236.729</b>

Yıl içerisinde personel izin karşılığı hareketleri:

	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
01.Ocak 2011	-	-
Döneme ilişkin karşılık	213.248	-
Yıl içinde iptal edilen karşılık tutarı	-	-
<b>Dönem Sonu</b>	<b>213.248</b>	<b>-</b>

<b>Dönem sonu itibarıyla istihdam edilen personel sayısı:</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Maaşlı Personel Sayısı (kişi)	349	292
Sözleşmeli Çalışan Personel Sayısı (kişi)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>349</b>	<b>292</b>

<b>Personel ödemeleri:</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Personel maaş, ücret vb. ödemeler toplamı	10.168.520	7.732.560

**28.2) Diğer Karşılıklar**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Telefon Gideri Tahakkukları	37.821	29.199
<b>TOPLAM</b>	<b>37.821</b>	<b>29.199</b>

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**NOT:29) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN**  
**DURAN VARLIK BOÇLARI (Net)**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:30) SERMAYE BENZERİ KREDİLER**

Yoktur. (31.12.2010 Yoktur.)

**NOT:31) ÖZKAYNAKLAR**

**31.1) Ödenmiş Sermaye**

Şirket inceleme döneminde 41.000.000 TL.'den ibaret bulunan sermayesini 50.000.000 TL. ye çıkarmış ve bu bağlamda ana sözleşmenin değiştirilmesine Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 16.05.2011 tarih B.02.1.BDDK.0.12.00.00.134-53-12060 sayılı yazısı gereğince izin verilmiş olup, sermaye artırımına ilişkin 02.06.2011 tarihli olağan genel kurul kararı İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu tarafından 09.06.2011 tarihinde 15.06.2011 tarih ve 7837 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde tescilli ilan olunmuştur. İlgili sermaye artırımına ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu 28.06.2011 tarih ve 14946 geliş sayılı yazı ile bilgilendirilmiştir. Şirketin arttırılan 9.000.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı Geçmiş Yıl Karları hesabından karşılanmıştır.

31.12.2011 tarihi itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi 50.000.000,00 TL olup beheri 1,00 TL olan 50.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31.12.2010 tarihi itibarıyla 41.000.000 TL'dir)

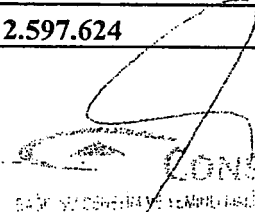
Pay sahipleri ve pay oranları aşağıda belirtilmiştir:

Ortak Adı	31.12.2011	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2010
	Payı (%)	Payı (TL)	Payı (%)	Payı (TL)
BERÇ ŞİRİNOĞLU	33,37	16.685.000,00	33,37	13.680.300,00
ŞİRPUHİ TANYA ŞİRİNOĞLU	3,52	1.760.000,00	3,52	1.441.500,00
AGOP ERCAN ŞİRİNOĞLU	16,65	8.325.000,00	16,65	6.827.500,00
ARTO ERKAN ŞİRİNOĞLU	16,65	8.325.000,00	16,65	6.827.500,00
GARO ŞİRİNOĞLU	29,81	14.905.000,00	29,81	12.223.200,00
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>100,00</b>	<b>50.000.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>41.000.000,00</b>

**31.2) Sermaye Yedekleri**

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 2.597.624 TL tutarındaki sermaye yedeklerinin tamamı Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farklarından oluşmaktadır.

	31.12.2011	31.12.2010
Maddi ve Mad. Olm. Duran Varlık Yeniden Değerleme Farkları (Not:16)	2.597.624	408.521
<b>Toplam</b>	<b>2.597.624</b>	<b>408.521</b>

  
KONSULİA  
KONSULİA

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

**31.3) Kar Yedekleri**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Yasal Yedekler	5.558.980	3.310.044
Olağanüstü Yedekler	7.232.171	3.829.171
<b>Toplam</b>	<b>12.791.151</b>	<b>7.139.215</b>

**31.4) Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, geçmiş yıllar kar veya zararının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>Geçmiş Yıl</u> <u>Kar / Zararları</u>	<u>Dönem</u> <u>Kar / Zararı</u>
31.12.2010 Bakiye	---	24.063.702
Sermayeye İlave	(9.000.000)	---
Kar Yedeklerine İlave	(5.651.936)	(24.063.702)
Geçmiş Yıl Kar / Zararına İlave	---	---
Cari Dönem Kar Dağıtımı	(9.411.766)	---
Önceki Dönem Karı / (Zararı)	24.063.702	-
Cari Dönem Karı / (Zararı)	---	32.320.290
<b>31.12.2011 Bakiye</b>	<b>-</b>	<b>32.320.290</b>

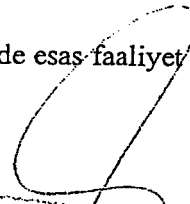
**NOT:32) ESAS FAALİYET GELİRLERİ**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler	70.018.665	53.994.562
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar, (net)	12.007.497	12.237.703
<b>Toplam</b>	<b>82.026.162</b>	<b>66.232.265</b>

**NOT:33) ESAS FAALİYET GİDERLERİ**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

  
**KONSULTA**  
BAĞIMSIZ DENETİM VE GİRİŞİMÇİLİK A.Ş.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Personel Ücret ve Giderleri	(10.168.520)	(7.732.560)
Kıdem Tazminat Karşılığı	(53.480)	(61.866)
Personel İzin Karşılığı	(213.248)	-
Amortisman Giderleri	(1.755.684)	(1.585.350)
Hizmet, Müşavirlik, Bilirkişi Giderleri	(1.064.534)	(453.660)
Seyahat, Temsil Ağırlama Giderleri	(614.086)	(545.384)
İşyeri Kira Giderleri	(723.268)	(524.332)
Reklam,Promosyon Giderleri	(2.691.985)	(2.481.241)
Taşıt, Bakım, Yakıt ve Seyahat Gid.	(1.202.073)	(931.126)
Banka Çek Masrafları	(421.460)	(263.773)
Vergi Resim ve Harç	(205.916)	(175.888)
Genel Yönetim giderleri	(2.903.907)	(3.117.110)
Diğer	(637.978)	(1.377.530)
<b>Toplam</b>	<b>(22.656.139)</b>	<b>(19.249.820)</b>

**NOT:34) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Bankalardan Alınan Faiz Gelirleri	1.405.679	759.682
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan Alınan Faizler	2.466	9
Kambiyo İşlemleri Karı	7.136.451	2.725.902
Sabit Kıymet Satış Karı	103.900	60.706
Konusu Kalmayan Özel Karşılık	506.343	387.274
Konusu Kalmayan Kıdem Tazminatı Karşılığı	16.496	36.174
Kira Gelirleri	78.480	58.053
Kasko Gelirleri	16.383	18.286
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Gerçeğe Uygun Değer Farkı	1.030.077	-/-
Diğer	12.064	68.538
<b>Toplam</b>	<b>10.308.339</b>	<b>4.114.624</b>

**NOT:35) FİNANSMAN GİDERLERİ**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	(24.805.697)	(16.018.870)
Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler	(651.809)	(1.311.853)
<b>Toplam</b>	<b>(25.457.506)</b>	<b>(17.330.723)</b>

**NOT:36) TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Özel Karşılık Gideri	(3.576.749)	(1.099.908)
<b>Toplam</b>	<b>(3.576.749)</b>	<b>(1.099.908)</b>

**NOT:37) DİĞER FAALİYET GİDERLERİ**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Kambiyo İşlemleri Zararı	(84.251)	(2.222.733)
Diğer	-	(15.756)
<b>Toplam</b>	<b>(84.251)</b>	<b>(2.238.489)</b>

**NOT:38) VERGİ KARŞILIĞI**

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2011 ve 2010 yılı için %20’dir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettü) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’uncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun geçici 28. ve 29. maddesinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkul satış kazancı istisnasının süresi 31 Aralık 2004 tarihi ile sona ermiştir. Ancak bu düzenleme 5520 sayılı kanun ile 21 Haziran 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kalıcı istisna olarak Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5. maddesine eklenmiştir.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

Buna göre kurumların en az iki yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hissesi ve gayrimenkullerinin satışından elde edilen kazançlar belirli koşullara bağlı olarak % 75 'i kurumlar vergisinden istisna olacaktır. Bankalara borçlu olanların ve kefillerinin borçlarına karşılık olmak üzere bankalara devir ve teslim edilen gayrimenkul ve iştirak hisselerinin satışında istisna uygulanması için bu kıymetlerin iki yıl aktifte bulunmaları şartı aranmayacaktır.

16 Temmuz 2004 tarih ve 5228 no'lu Kanun'un 28. maddesinin 9. fıkrasında aşağıdaki hüküm getirilmiştir: Kurumların 31 Temmuz 2004 tarihinden geçerli olmak üzere bünyelerinde gerçekleştirdikleri münhasıran yeni teknoloji ve bilgi arayışına yönelik araştırma ve geliştirme harcamaları tutarının %100'ü Ar-Ge indirimi olarak Kurumlar vergisinden istisna edilir. Ar-Ge indirimi için stopaj uygulaması yoktur.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2011 tarihinde sona eren yıla ait gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Kurumlar ve gelir vergisi	(9.260.782)	(7.219.720)
<u>Ertelenmiş vergi gelir /gider etkisi (Not:18)</u>	1.021.216	855.473
<b>Toplam</b>	<b>(8.239.566)</b>	<b>(6.364.247)</b>

Bilanço'ya yansıtılan vergiler aşağıdadır:

	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
Kurumlar ve gelir vergisi	(9.260.782)	(7.219.720)
Peşin ödenen vergiler	9.260.782	7.219.720
<b>Ödenecek Kurumlar Vergisi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOT:39) HİSSE BAŞINA KAR**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hisse başına kar hesaplaması aşağıdaki gibidir:

Şirket'in 31.12.2011 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 50.000.000,00 TL olup beheri 1. TL olan 50.000.000 adet paydan oluşmaktadır. (31.12.2010 tarihi itibarıyla 41.000.000 TL'dir)



**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2011	31.12.2010
Dönem başı itibariyle tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	41.000.000	38.000.000
Çıkarılan bedelsiz hisse senetleri	9.000.000	2.500.000
Çıkarılan bedelli hisse senetleri	-	500.000
Dönem sonu itibariyle tedavüldeki hisse senedi adedi toplamı	50.000.000	41.000.000
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi	50.000.000	41.000.000
Net kar / (zarar) (TL)	32.320.290	24.063.702
Hisse başına kar / (zarar) (TL)	0,65 TL	0,59 TL

Rapor tarihi itibariyle Şirket Yönetim Kurulu Ortaklar Genel Kurulu Toplantısına sunulacak 2011 yılı karı ile ilgili kar dağıtım önerisi ile ilgili karar almadığından kar payı oranı ve tutarı kesinleşmemiştir.

**NOT:40) İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR**

40.1) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacaklar ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2011		31.12.2010	
	TP	YP	TP	YP
Ortaklara Borçlar	60.275	-	60.252	-
<b>Toplam</b>	<b>60.275</b>	<b>-</b>	<b>60.252</b>	<b>-</b>

Ortaklara Borçlar hesabının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2011	31.12.2011
Berç Şirinoğlu	15.078	15.071
Agop Ercan Şirinoğlu	15.077	15.071
Garo Şirinoğlu	15.060	15.055
Arto Erkan Şirinoğlu	15.060	15.055
<b>Toplam</b>	<b>60.275</b>	<b>60.252</b>

40.2) 31.12.2011 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.194.341,72 TL'dir. (31.12.2010 toplam tutarı 1.101.432,55 TL'dir.)

**NOT:41) YABANCI PARA POZİSYONU**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, yabancı para pozisyonunun detayı aşağıdaki gibidir:

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

<b>Cari Dönem:</b>	<b>ABD \$</b>	<b>EURO</b>	<b>GBP</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Nakit Değerler		100.000	-	244.210
Bankalar	19.583.850	1.084.483	-	39.642.194
<b>Toplam Aktif</b>	<b>19.583.850</b>	<b>1.184.483</b>	<b>-</b>	<b>39.886.404</b>
Alınan Krediler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
<b>Toplam Pasif</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>19.583.850</b>	<b>1.184.483</b>	<b>-</b>	<b>39.886.404</b>

<b>Önceki Dönem:</b>	<b>ABD \$</b>	<b>EURO</b>	<b>GBP</b>	<b>TL Karşılığı</b>
Nakit Değerler		100.000	-	204.770
Bankalar	18.594.151	1.046.676	-	30.891.300
<b>Toplam Aktif</b>	<b>18.594.151</b>	<b>1.146.676</b>	<b>-</b>	<b>31.096.070</b>
Alınan Krediler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
<b>Toplam Pasif</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net Yabancı Para Pozisyonu</b>	<b>18.594.151</b>	<b>1.146.676</b>	<b>-</b>	<b>31.096.070</b>

**NOT:42) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**42.1. Alınan Teminatlar**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faktoring alacaklarına karşılık alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2011</b>		<b>31.12.2010</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Teminat Senetleri	42.000	-	296.263	-
<b>Toplam</b>	<b>42.000</b>	<b>-</b>	<b>296.263</b>	<b>-</b>

**42.2. Verilen Teminatlar**

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2011</b>		<b>31.12.2010</b>	
	<b>TP</b>	<b>YP</b>	<b>TP</b>	<b>YP</b>
Bankalara Verilen Munzam Senetler (*)	27.000.000	-	47.820.000	-
Banka Lehine Gayrimenkul İpoteki (**)	5.000.000	-	5.000.000	-
Teminat Mektubu (***)	65.670	-	7.700	-
<b>Toplam</b>	<b>32.065.670</b>	<b>-</b>	<b>52.827.700</b>	<b>-</b>

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**  
(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

(\*)Bilanço tarihi itibari ile şirketin kullanmış olduğu krediler için; teminat amaçlı verilen pasifte yer almayan toplam 27.000.000 TL munzam senetleri mevcuttur. Bu munzam senetlerin 6.000.000 TL si Aralık 2011 vadeli olup 11.01.2012 tarihinde bankadan iade alınmıştır (31.12.2010 : 47.820.000 TL).

(\*\*)Yapı Kredi Bankasından 31.12.2011 tarihi itibariyle alınan banka mutabakat mektubunda Yapı Kredi Bankası lehine aşağıda bilgileri yer alan 5.000.000,00.- TL tutarında tesis edilen ipotegin varlığı yer almakla birlikte, bahsi geçen ipotegin fek edilmesi işlemi ilgili Banka tarafından 05.01.2012 tarihinde İstanbul tapu sicil müdürlüğünden talep edilmiş olup, 09.01.2012 tarihinde işlem yapılarak aşağıda bahsi geçen ipotek kaldırılmıştır.Bu kapsamda ilgili gayrimenkulün (Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde bulunan gayrimenkullerin) kayıtlı olduğu Tapu sicil müdürlüğünden istenen takyidat yazısına gelen 11.01.2012 tarihli cevap yazısında herhangi bir rehine rastlanmamıştır.

Banka	Rehnin Konulduğu Hisse Bilgisi	Rehin Tip	Meblağ	Tescil Tarih-Yev.
Yapı Kredi Bankası	Beşiktaş 1. Bölge TSM-Rumeli Hisarı mah. 1403 Ada 648 Parsel Blok Giriş:C/34-35 No.lu bağ. bölüm	İpotek	5.000.000,00	21.04.2009/5402
<b>TOPLAM</b>			<b>5.000.000,00</b>	

(\*\*\*) Şirketin hizmet aldığı firmalara ve kanuni takipteki alacakları için mahkemelere verilmek üzere almış olduğu; ancak pasifte yer almayan 65.670,00 TL teminat mektubu riski mevcuttur. (31.12.2010 : 7.700 TL )

#### 42.3 Devam Eden Davalar

31.12.2011 tarihi itibariyle , Şirketin aleyhine açılan ve devam eden davalar aşağıdaki gibi olup, önemli bir bölümü menfi tespit ve istirdat davalarıdır. Şirket yönetimi tarafından bu davalara ilişkin herhangi bir zarar ya da kayıp olmayacağı öngörülmektedir.

	<u>Konusu</u>	31.12.2011		31.12.2010	
		Dava Adedi	Dava Tutarı	Dava Adedi	Dava Tutarı
Şirket aleyhine açılan davalar	İstihkak/ Şikayet/ İtiraz	33	311.327	27	422.379
Şirket aleyhine açılan davalar	Tazminat / Alacak	4	29.417	5	30.910
Şirket aleyhine açılan davalar	Menfi Tespit/İstirdat/ Takibin İptali /Çek İptali	63	1.044.084	27	320.983
Şirket aleyhine açılan davalar	Karşılıksız Çek	12	170.720		
<b>Toplam</b>		<b>112</b>	<b>1.555.548</b>	<b>59</b>	<b>774.272</b>

#### 42.4 Diğer Bilanço Dışı Yükümlülükler:

1. Rapor tarihi itibariyle şirketin aktifinde kayıtlı gayri menkullerin kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden alınan takdiyat bilgileri aşağıda belirtildiği şekildedir;

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

- Orta Mahalle, İstanbul Caddesi, No:1 Bayrampaşa Ticaret Merkezi Trikocular Çarşısı, 1. Kat No:69 ve 70, Bayrampaşa/İstanbul adresindeki taşınmaz için Tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta herhangi bir rehin ve şerhe rastlanılmamış olup beyanlar hanesi aşağıdaki gibidir;

Ş/B/İ	AÇIKLAMA	MALİK/LEHDAR	TARİH-YEVMİYE
Beyan	Yönetim Planı:05/08/1993	-	-

- Yapı Kredi Bankasından 31.12.2011 tarihi itibariyle alınan banka mutabakat mektubunda Yapı Kredi Bankası lehine aşağıda bilgileri yer alan 5.000.000,00.- TL tutarında tesis edilen ipoteğin varlığı yer almakla birlikte, bahsi geçen ipoteğin fek edilmesi işlemi ilgili Banka tarafından 05.01.2012 tarihinde İstanbul tapu sicil müdürlüğünden talep edilmiş olup, 09.01.2012 tarihinde işlem yapılarak aşağıda bahsi geçen ipotek kaldırılmıştır. Bu kapsamda ilgili gayrimenkulün (Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde bulunan gayrimenkullerin) kayıtlı olduğu Tapu sicil müdürlüğünden istenen takyidat yazısına gelen 11.01.2012 tarihli cevap yazısında herhangi bir rehne rastlanmamıştır.

Banka	Rehnin Konulduğu Hisse Bilgisi	Rehin Tip	Meblağ	Tescil Tarih-Yev.
Yapı Kredi Bankası	Beşiktaş 1. Bölge TSM-Rumeli Hisarı mah. 1403 Ada 648 Parsel Blok Giriş:C/34-35 No.lu bağ. bölüm	İpotek	5.000.000,00	21.04.2009/5402
<b>TOPLAM</b>			<b>5.000.000,00</b>	

- Beşiktaş 1403 Ada 648 parselde bulunan taşınmazların şerhler ve beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

Ş/B/İ	AÇIKLAMA	MALİK/LEHDAR	TARİH-YEVMİYE
Şerh	T.E.K. Lehine 99 yıllığına 1 TL'dan 3886-3887-3888 no.lu Trafo Merkezi ve Geçiş Yeri Kira Şerhi.25/08/1987 YEV.5351	Türkiye Elektrik Kurumu (TEK)	25.087.1987-5351
Beyan	Yönetim Planı:30.12.1987 Y:1934	-	30.12.1987-1934

- Kadıköy 276 Ada 93 pafta 33 parselde bulunan taşınmazların kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta beyanlar hanesinde aşağıdaki şekilde açıklama yapılmıştır.

Ş/B/İ	AÇIKLAMA	TARİH-YEVMİYE
Beyan	Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 11/06/1985 tarih ve 1195 sayılı kararı ile 2-A.1 Koruma Grubuna alınmıştır. 02/08/1985 T.R. YEV:3783	02.08.1985-3783
Beyan	Yapının II.A.1 Grubunda korunması gerekli olduğuna dair yazısı dosyasındadır.	13.02.1987-287
Beyan	Yapının Koruma Grubunun II. Grup olarak değiştirilmiştir.	24.02.2004-1687

- Kınalıada 43 Ada 5 pafta 8 parselde bulunan taşınmazların kayıtlı oldukları Tapu sicil müdürlüklerinden istenen takyidat yazılarına istinaden tapu sicil müdürlüklerinden gelen cevapta beyanlar hanesinde III. Grup eski eserdir şerhi mevcuttur.

**ŞİRİNOĞLU FACTORİNG FİNANSAL HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2011 HESAP DÖNEMİNE AİT**

**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar "TL" olarak ifade edilmiştir.)

42.5 İnceleme döneminde şirket yöneticilerinden alınan beyanlara göre; yukarıdaki yükümlülükler haricinde pasifte yer almayan, Şirket Ortakları, İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Lehine Verilen Garanti, Taahhüt, Kefalet, İpotek, Aval, Ciro gibi Yükümlülükler ve yabancı kaynaklar için verilen yukarıda belirtilenler dışında pasifte yer almayan İpotek, Kefalet ve Teminatlar yoktur.

**NOT:43) FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

**Piyasa riski**

Şirket faktoring faaliyetleri esnasında üç tip piyasa riskine maruz kalmaktadır. Bunlar döviz kuru riski, Makul değer faiz haddi riski ve fiyat riskidir. Döviz kuru riski döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir. Makul değer faiz haddi riski piyasa faiz hadlerinde meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket faiz oranı riskini faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetmektedir.

Fiyat riski, belirli bir menkul kıymete veya ihraççısına özgü veya piyasanın tümünü etkileyen olaylara bağlı olarak piyasa fiyatlarının değişmesi neticesinde bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket'in portföyünde fiyat riskine maruz kalacak menkul kıymet bulunmamaktadır.

**Karşı taraf riski**

Karşı taraf riski bir finansal araçla ilgili taraflardan birinin yükümlülüklerini yerine getirmeyerek, diğer tarafı mali bir zarar altına sokma riskini ifade eder. Şirket faktoring işlemlerinden dolayı karşı taraf riskine (kredi riskine) maruz kalmaktadır. Şirket'in krediler bölümü, üst yönetimi ve iç kontrol bölümü Şirket'in faktoring alacaklarının takibinden sorumludur. Şirket tüm faktoring alacakları ile olarak istihbarat çalışması yaparak kredileri değerlendirmektedir. Şirket'in tüm kredi kararları kredi komitesince alınmakta ve olumlu karar olması halinde kredi kullanılmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in kredi riski çeşitli sektörlerle dağılmıştır.

**Likidite riski**

Fonlama riski olarak da adlandırılan likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Bu risk, bir finansal varlığı makul değerine yakın olarak hızlı bir şekilde nakde veya likit bir varlığa çevirememekten kaynaklanabilir. Şirket aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengede tutarak ve finansal kuruluşlar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılayarak likidite riskini yönetmektedir.